



CONSTRUCTION SITE CATALOG  
ŞANTİYE KATALOĞU



23 ÷lke  
89 Şantiye  
ile Villa Yapı 4 kıtada

23 Countries, 89  
Construction Villa Yapı 4  
continents





**Villa Yapı; prefabrike konutlar, ofis binaları, sosyal tesisler, deprem evleri ve hafif çelik yapılar ile zamanla üretim ağını genişleterek, çelik konstrüksiyon yapılar ve konteyner imalatıyla birlikte sektörün lider firmaları arasına girmeyi başarmıştır.**

1999 yılında hayallerle yola çıkarak kurulan Villa Yapı; üretimine ilk olarak prefabrike konutlar, ofis binaları, sosyal tesisler, deprem evleri ve hafif çelik yapılar ile başlamıştır. Sürekli büyümeyi kendine hedef olarak belirleyen Villa Yapı, zamanla üretim ağını genişleterek, çelik konstrüksiyon yapılar ve konteyner imalatıyla birlikte sektörün lider firmaları arasına girmeyi başarmıştır.

Firmamız; Prefabrike konutlar, şantiye binaları, sosyal tesisler, hastaneler, okullar, ofis ve yaşam konteynerleri, çelik konstrüksiyon yapılar üretmektedir. Yurtiçi ve yurtdışında müşterilerine, 13 yılı aşkın süredir başarıyla hizmet vermektedir. Müşteri memnuniyetini esas alarak çalışan teknik ve idari personel, müşteri ihtiyaçları doğrultusunda hızlı ve kaliteli çözümler sunmaktadır.

Villa Yapı, İstanbul Tuzla'daki 1500 m<sup>2</sup> showroomu ve Kocaeli Gebze'deki 20.000 m<sup>2</sup> fabrikasında 300'ü aşkın çalışanıyla ülke ekonomisine ve istihdamına katkı sağlamaktadır.





Villa Buildings; prefabricated houses, office buildings, recreational facilities, earthquake houses and light steel structures and expanding its production network over time, steel structures and has managed to become one of the industry's leading companies with manufacturing container.

Her alanda  
güvence  
sizinle...



In 1999 with dreams Villa Yapı with a grand vision and a goal to build quality prefabric houses, office buildings, social and community facilities, earthquake houses and light steel structures. The continuous growth enabled Villa Yapı to expand their core business in to steel construction and Container production to be one of the leaders in the industry.

Our company; Various sizes of prefabricated homes, work site buildings, social and community facilities, hospitals, Schools, Office and living containers, steel structures are build for domestic and International customers, successfully, for the past 13 years. Customer satisfaction being the main goal, technical and administrative staff can offer fast and quality solutions to customers projects.

With Tuzla-Istanbul 1500 m<sup>2</sup> showroom Gebze-Kocaeli 10000 m<sup>2</sup> manufacturing facility with over 100 qualified associates Villa yapı is proud to contribute to Turkish economy.





## Vizyonumuz;

Türkiye'nin prefabrik algısını değiştirecek kaliteli üretim anlayışını sürdürmek.

## Our Vision;

Is to continue with high level quality manufacturing that may change Turkey's prefabricated house perception.

## Hedeflerimiz;

Ürünlerimizi mülterilerimiz için maksimum fayda sağlayacak şekilde tasarlayıp üretmek, müşteri memnuniyetini faaliyetimizin temel taşı olarak kabul ederek satış sonrası hizmetleriyle farklılaşmak, lüks olarak görülen hizmetleri standartlaştırarak müşterilerimize, kaliteli ve güler yüzlü hizmet sunmak, Türkiye ve Dünya'nın farklı bölgelerinde ağır ve sağlam adımlar atarak hedef pazarlara kalite farklılığımızı göstermektir.

## Our Target;

Is to design and manufacture such a way that customer can get maximum usage. Customer satisfaction is our main global by providing them after sale service and quality and show Turkish and World market that we are different then others.

## Kapasite;

Villa Yapı, Kocaeli Gebze'de 5000m2 kapalı, 5000m2 açık toplamda 10.000m2 alanda, ön üretilmiş prefabrik yapılarda 15.000m2, deppo, hangar yapılarında 10.000m2, konteyner üretiminde ise aylık 150 adet kapasitesiyle faaliyetlerini sürdürmektedir.

## Our Capacity;

having a 5.000 sqm closed and 5.000 sqm open area, our monthly prefabricated building capacity is 15.000 sqm, container capacity is 150 pieces and Steel construction capacity is 10.000 sqm.





# Kalite Belgelerimiz

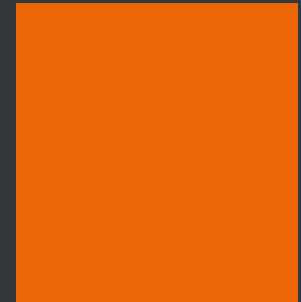
Quality Certificates





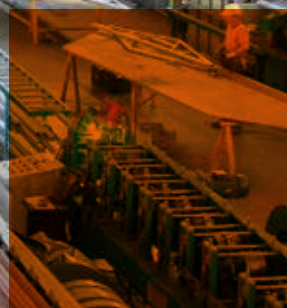
# Ön Üretimli Prefabrik Yapı Üretim Tesisimiz

Kapalı Alan Gebze - KOCAELİ



# Pre-Engineered Buildings Precast Production Facility

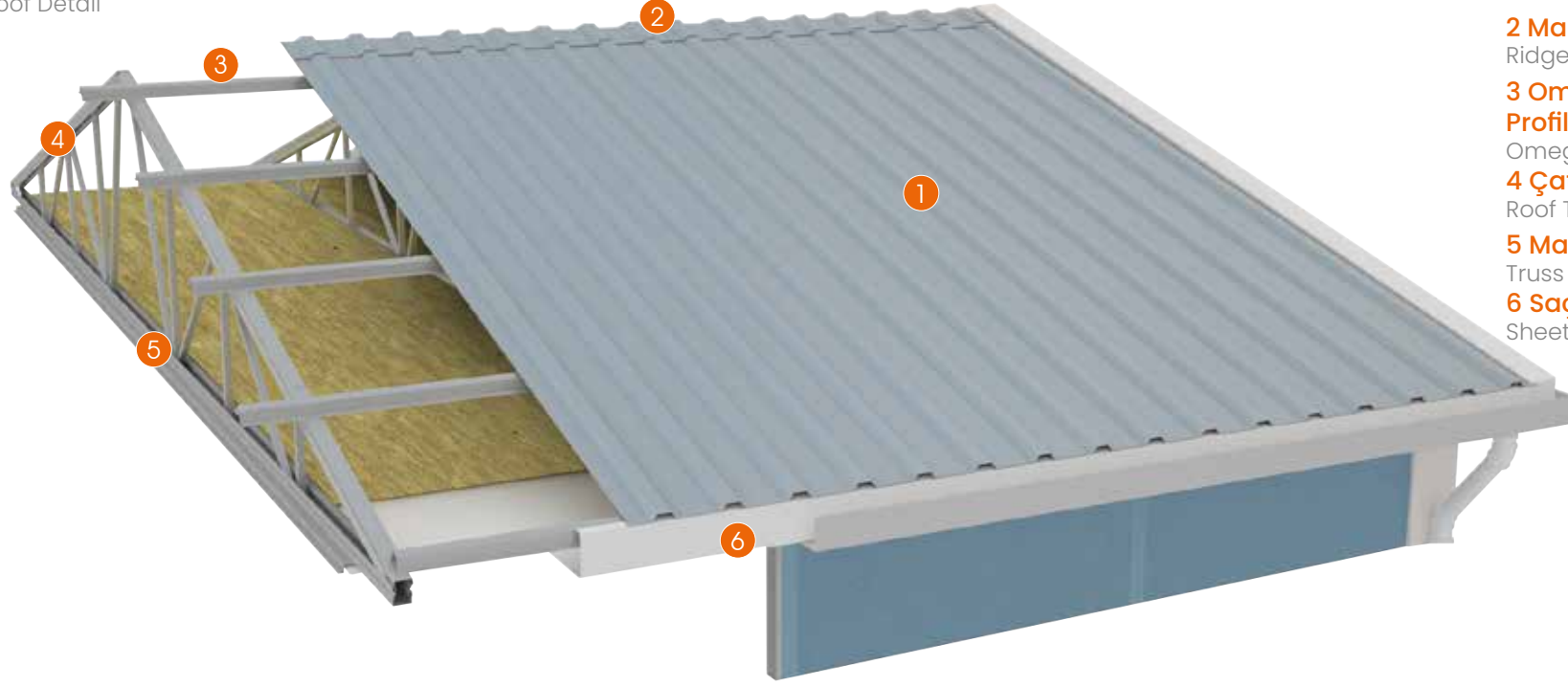
Gebze - KOCAELI



# Prefabrik Yapı Duvar ve Çatı Detayları

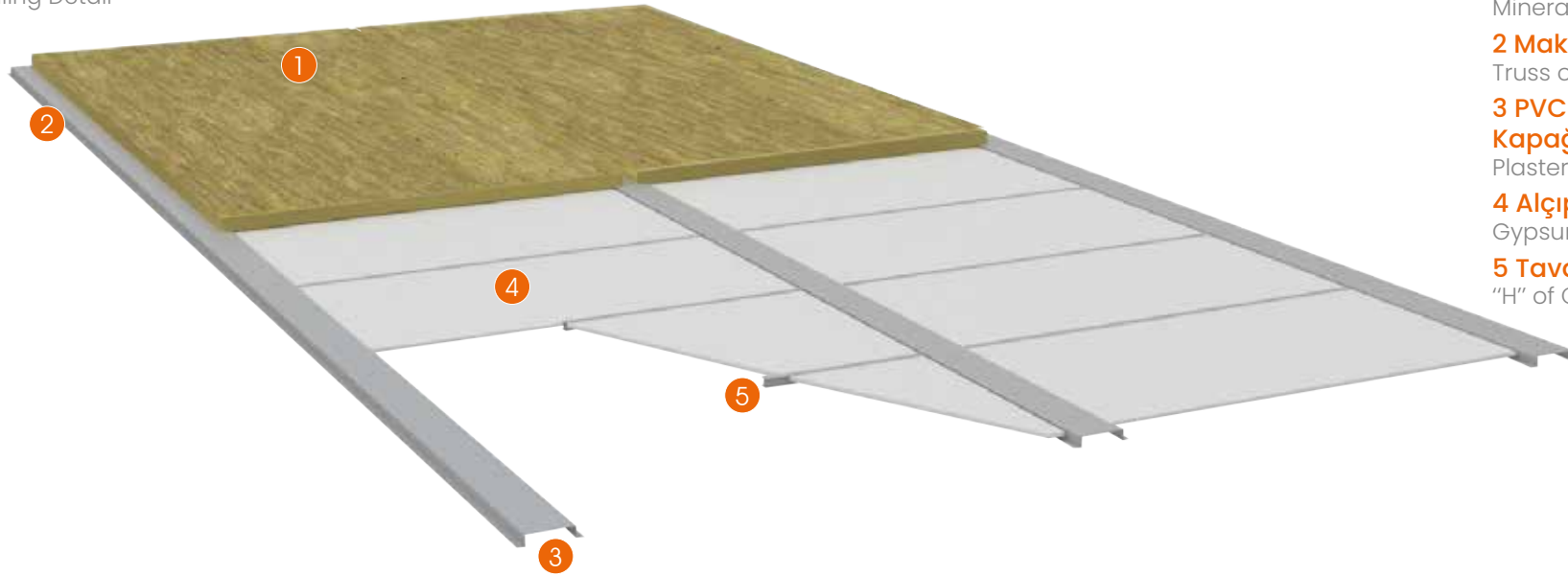
Prefabricated Wall Buildings and Roof Details

Çatı Detayı  
Roof Detail



- 1 Çatı Kaplaması  
Roof Covering
- 2 Mahya  
Ridge
- 3 Omega Aşık  
Profili  
Omega Purlin Profile
- 4 Çatı Makası  
Roof Truss
- 5 Makas Omegası  
Truss of Omega
- 6 Saçak Sacı  
Sheet Metal

Tavan Detayı  
Ceiling Detail



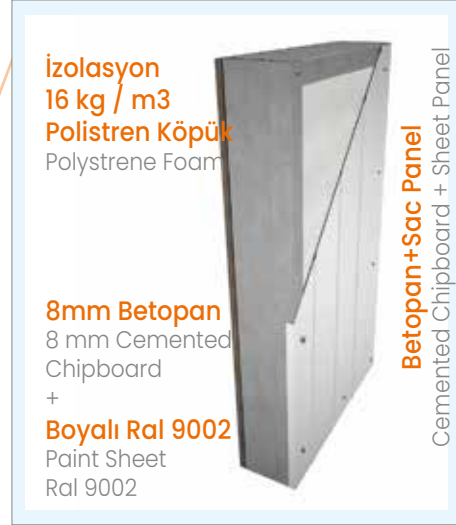
- 1 Mineral Yün  
Mineral Wool
- 2 Makas Omegası  
Truss of Omega
- 3 PVC Omega  
Kapağı  
Plasterboard
- 4 Alçıpan  
Gypsum Board
- 5 Tavan "H"si  
"H" of Ceiling

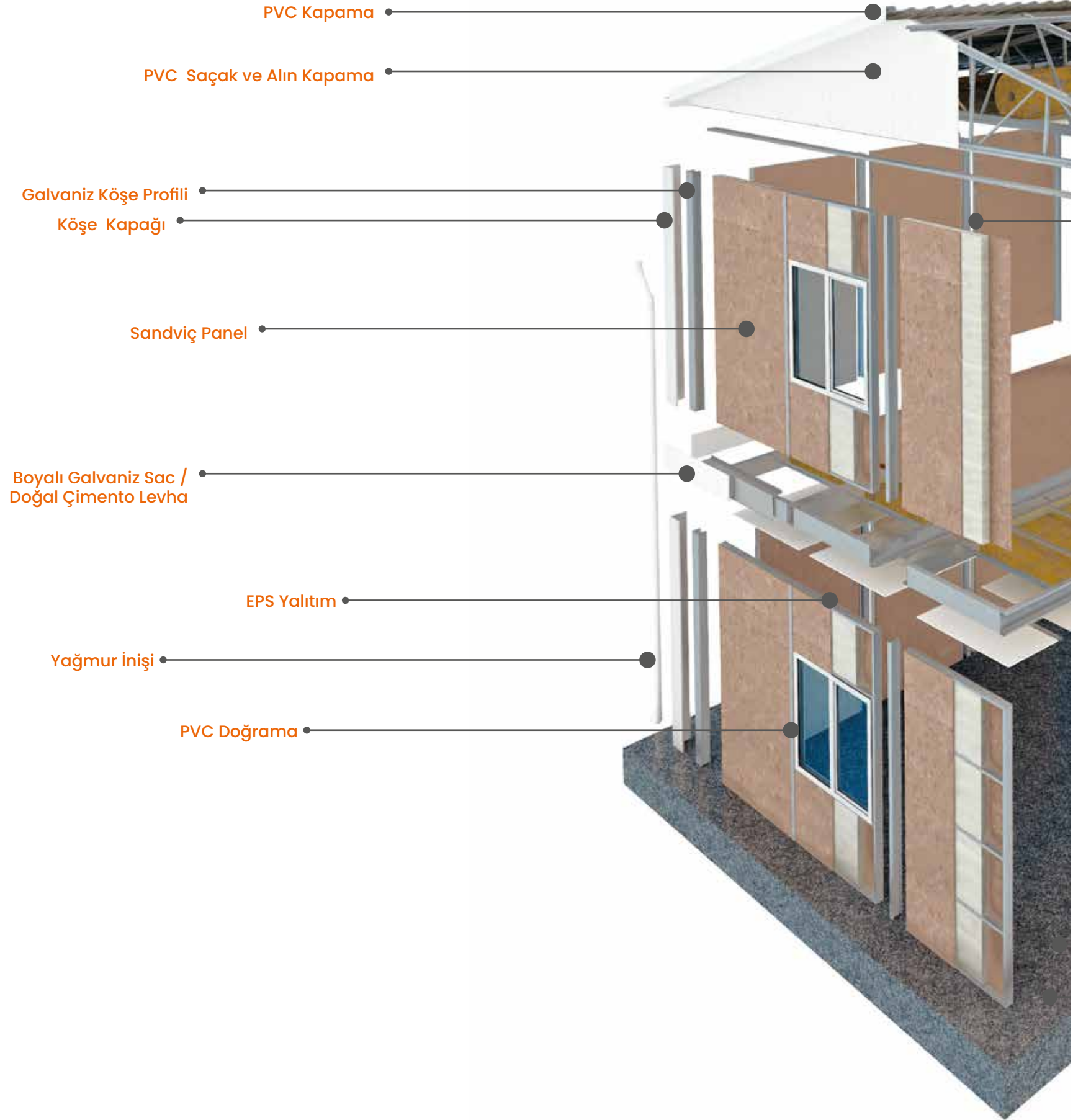


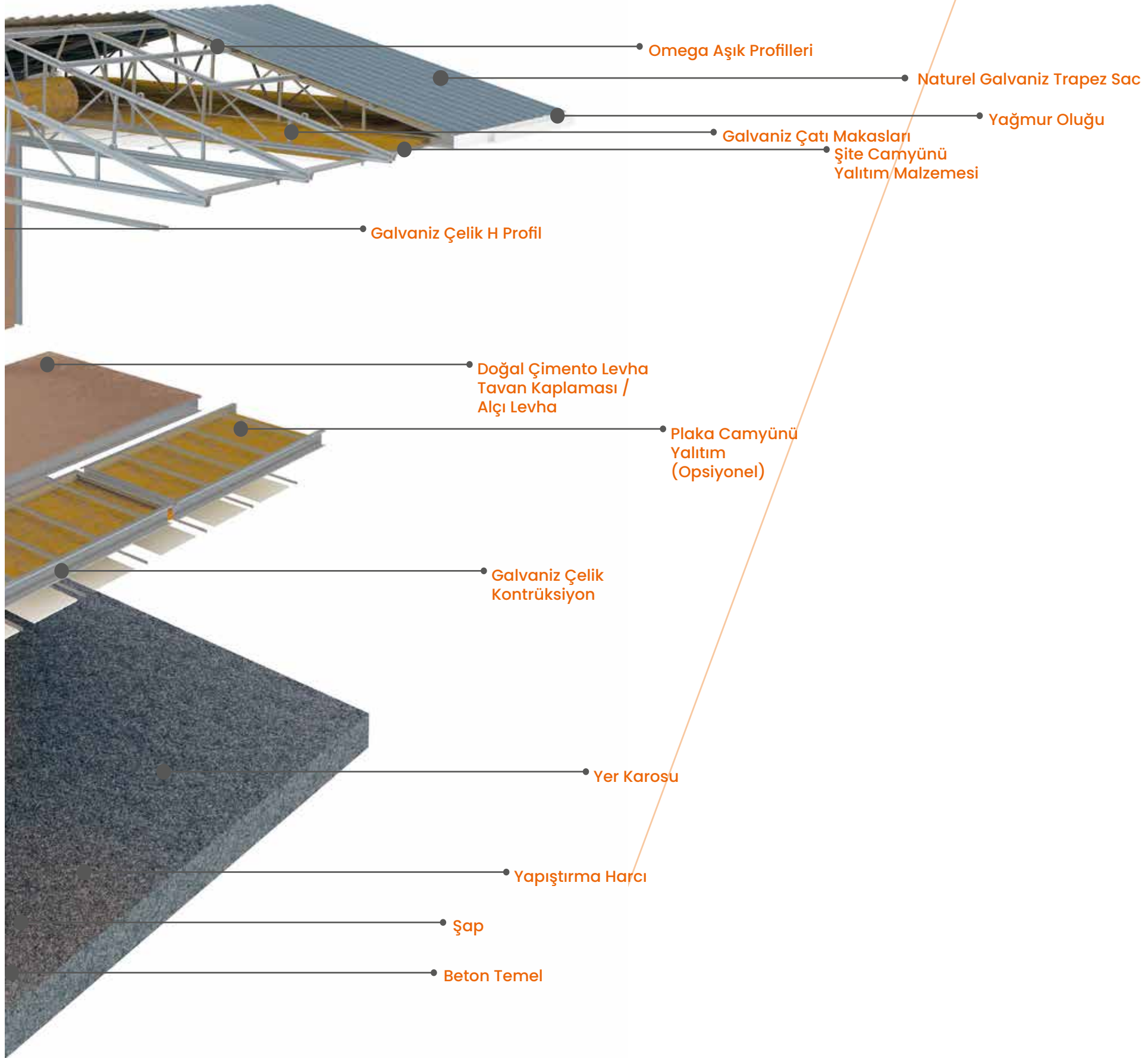


# Prefabrik Bina Duvar Paneli 60mm&100mm

Prefabricated Wall Buildings and Roof Detail







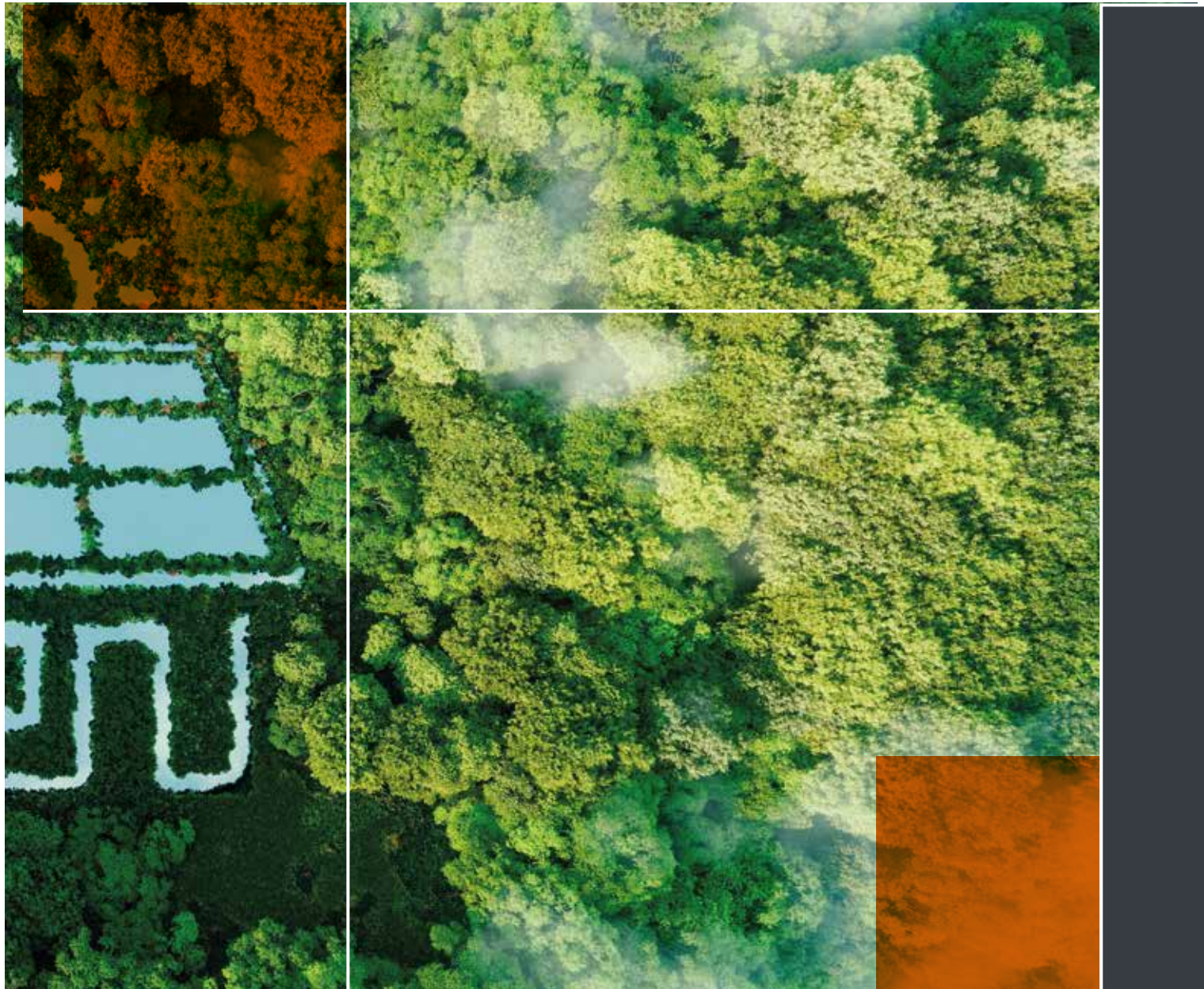


Geleceğimiz için;  
estetik ve çevre dostu yapılar üretiyoruz.





For our future;  
we produce environmentally and aesthetic structure



# İÇİNDEKİLER

## Prefabrik Projeleri

---

24 - 53

Ofisler

Okullar

Tesisler

Yemekhane

Yatakhane

## Prefabrik Planları

---

58 - 83

Ofisler

Yemekhane

Yatakhane

WC-Duş



# Konteyner Yapılar

---

86 -129

Konteyner Yaşam Planları

Konteyner Ofis Planları

Wc Duş Konteyner Planları

Grup Yemekhane Planları

Grup Ofis Planları

Metropol Kabinler

Güvenlik Kabin Planları

Konteyner & Demonte Konteyner Teknik Özellikleri

Demonte Konteyner

# Çelik Yapılar

---

132 -141

Çelik Yapı Planları



# Projelerimiz



# Our Projects













# Akkuyu Nükleer Santrali / Mersin

Akkuyu Nuclear Power Station / Mersin







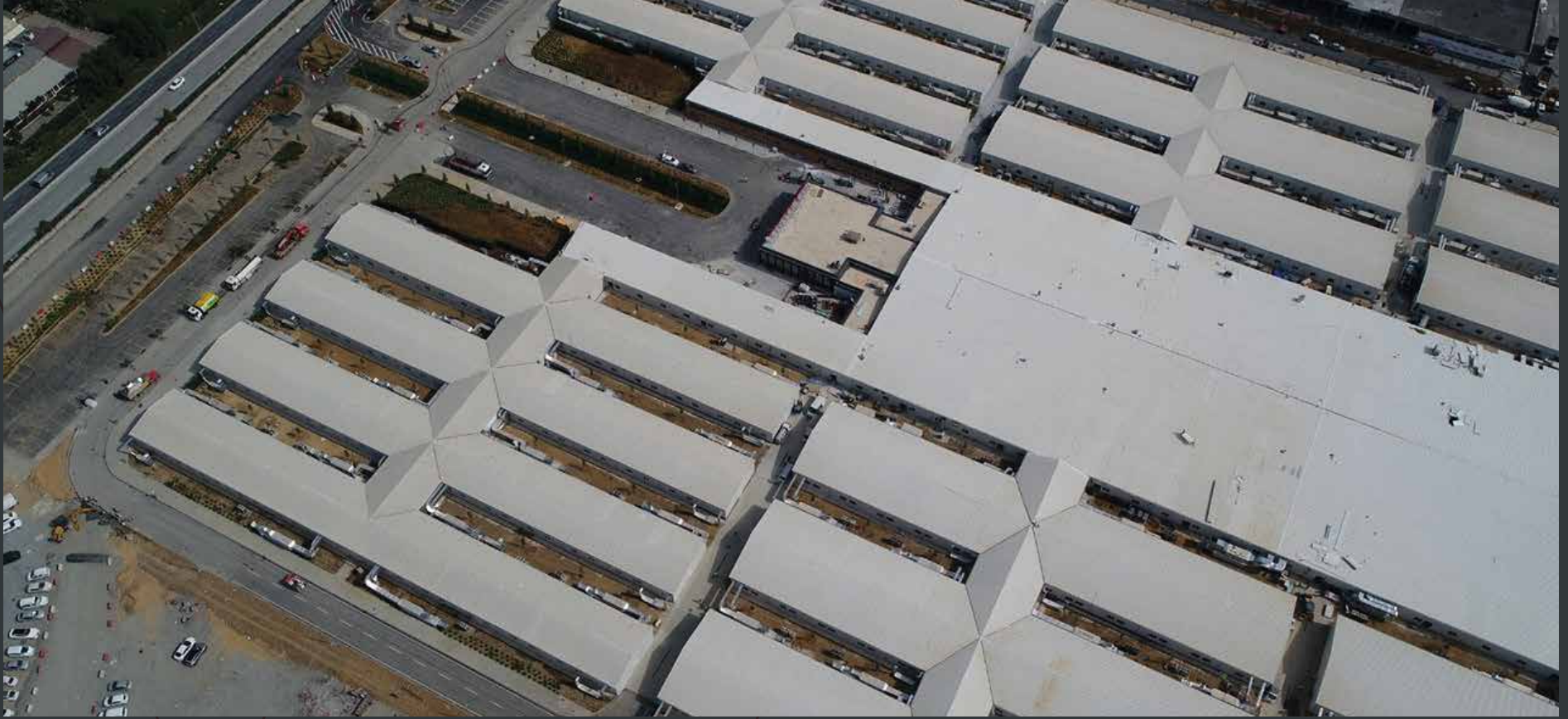


# İstanbul Sahra Hastanesi

İstanbul Sahra Hospital









# İstanbul Havalimanı / İstanbul

İstanbul Airport / İstanbul









# Finans Şehir

Finance City









# GTÜ Tekno Park

GTÜ Tekno Park

---









# Çanakkale Engelli Bakım Merkezi / Çanakkale

Çanakkale Disabled Care Center / Çanakkale









# Niğde Özel Güven Engelli Bakım Merkezi / Niğde

Niğde Private Trust Disabled Care Center / Niğde









# Kastamonu Galeriler Sitesi / Kastamonu

Kastamonu Galleries Site / Kastamonu









# Osmaniye Mülteci Kampı / Osmaniye

Osmaniye Refugee Camp / Osmaniye









# Osmangazi Köprü Şantiyesi

Osmangazi Bridge Worksite

























# Doğaşehir Satış Ofisi / Konya

Doğaşehir Sales Office / Konya





# Dağ Mühendislik Satış Ofisi / Konya

Dağ Engineering Sales Office / Konya





# Gedik Üniversitesi Spor Bilimleri Fakültesi / İstanbul

Gedik University Faculty of Sport Sciences / İstanbul





# Gençlik Spor İl Müdürlüğü / Samsun

Provincial Directorate of Youth and Spor / Samsun













# Okul Projelerimiz

Our School Projects









# Prefabrik Yapı Planları





# Prefabricated Structure Plans





# Ofisler

Offices







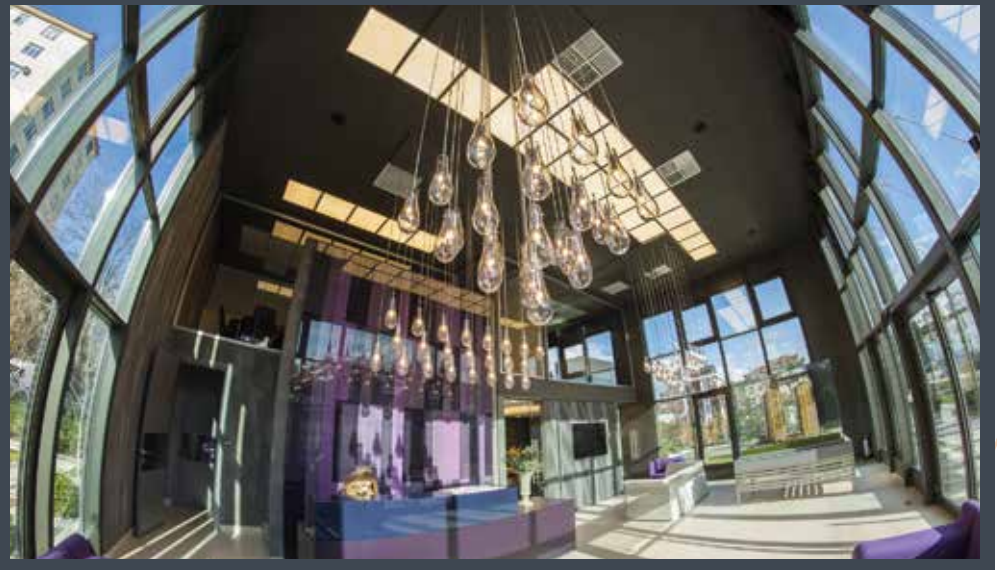


# Kapıcıoğlu Satış Ofisi

Kapıcıoğlu Sales Office







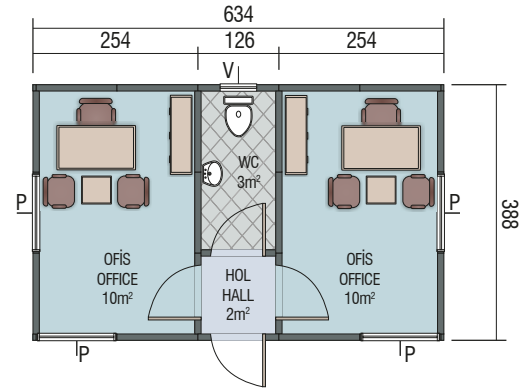


# Prefabrik Ofis Planları

## Prefabricated Office Plans

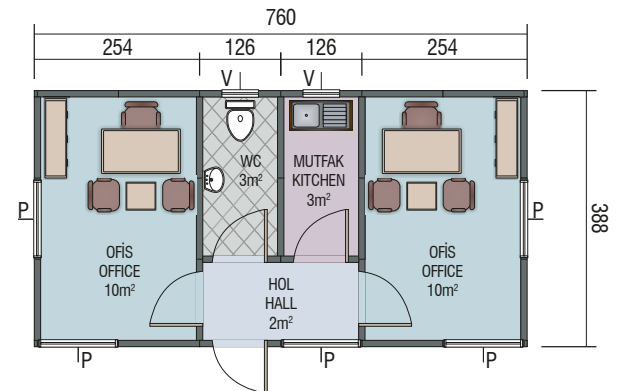
### VPO-01 Prefabrik Ofis 25 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 25 m<sup>2</sup>



### VPO-02 Prefabrik Ofis 30 m<sup>2</sup>

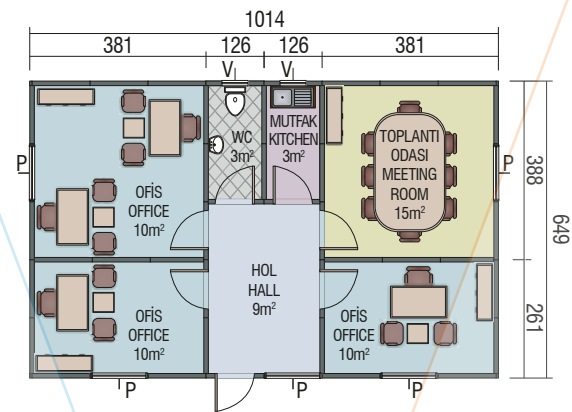
Prefabricated Office 30 m<sup>2</sup>





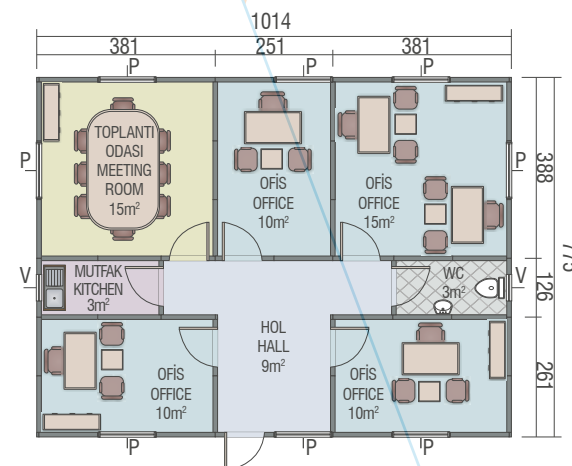
## VPO-03 Prefabrik Ofis 65 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 65 m<sup>2</sup>



## VPO-04 Prefabrik Ofis 77 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 77 m<sup>2</sup>

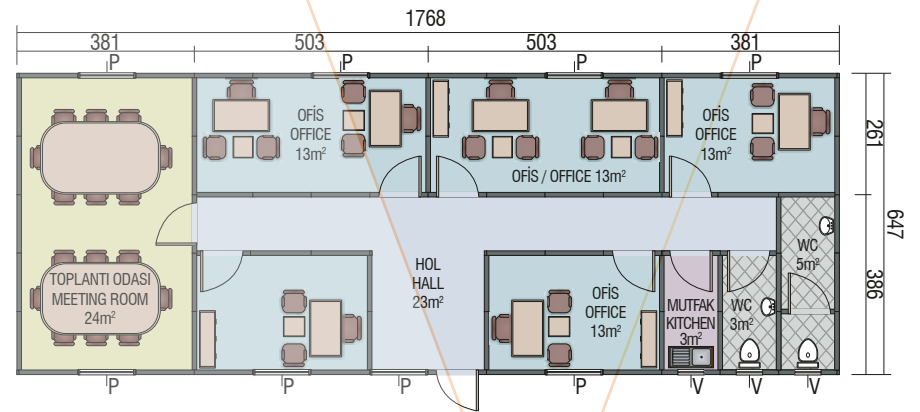




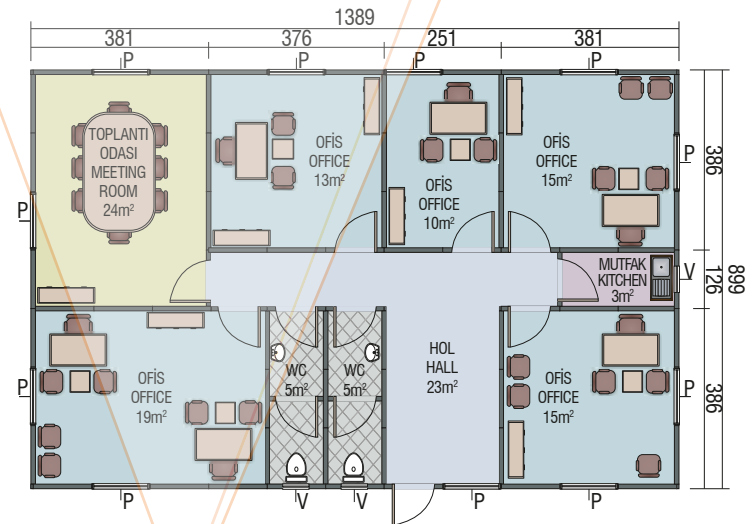
# Prefabrik Ofis Planları

## Prefabricated Office Plans

**VPO-09 Prefabrik Ofis 114 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 114 m<sup>2</sup>



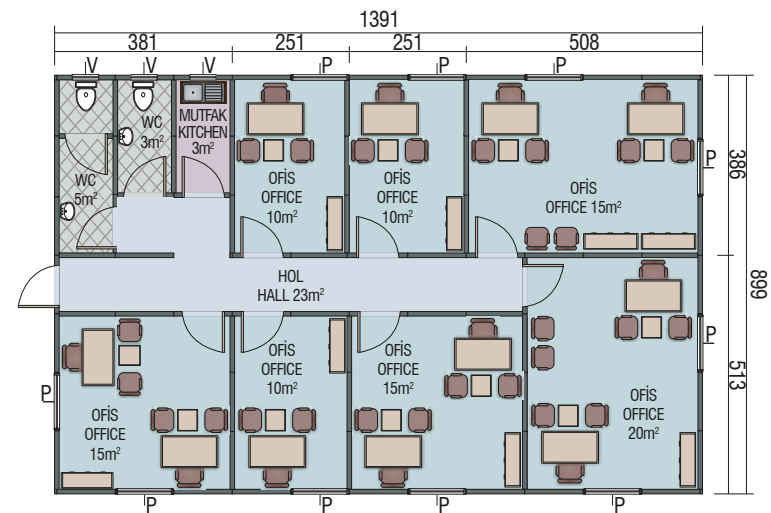
**VPO-10 Prefabrik Ofis 125 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 125 m<sup>2</sup>





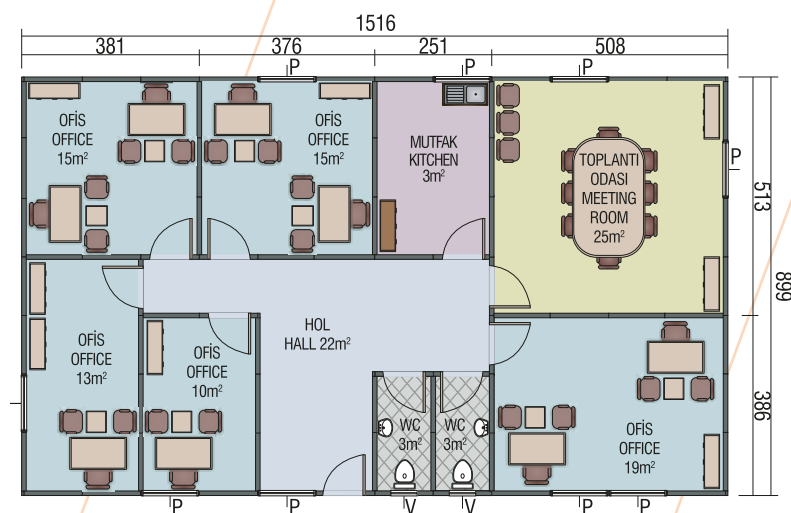
## VPO-11 Prefabrik Ofis 125 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 125 m<sup>2</sup>



## VPO-12 Prefabrik Ofis 136 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 136 m<sup>2</sup>

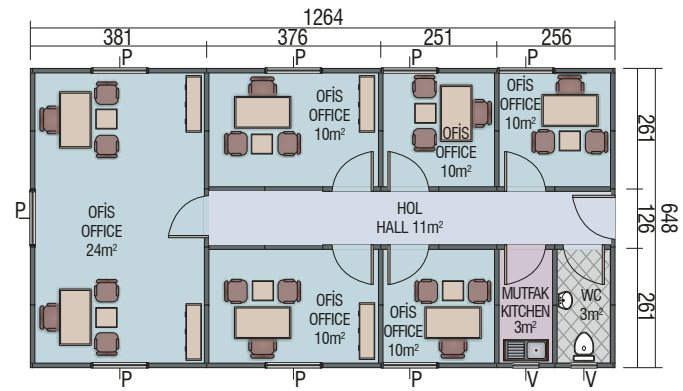




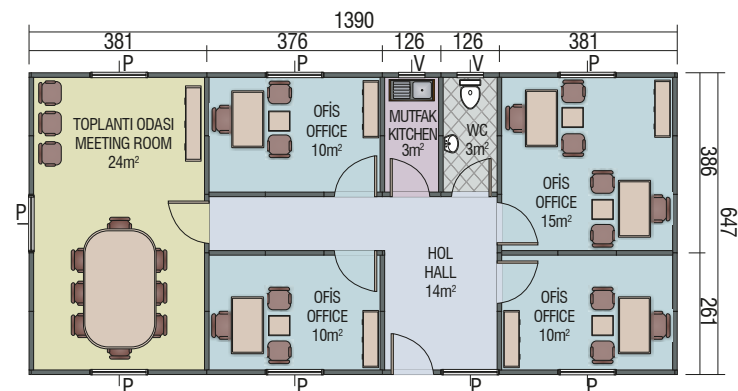
# Prefabrik Ofis Planları

## Prefabricated Office Plans

**VPO-05 Prefabrik Ofis 82 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 82 m<sup>2</sup>



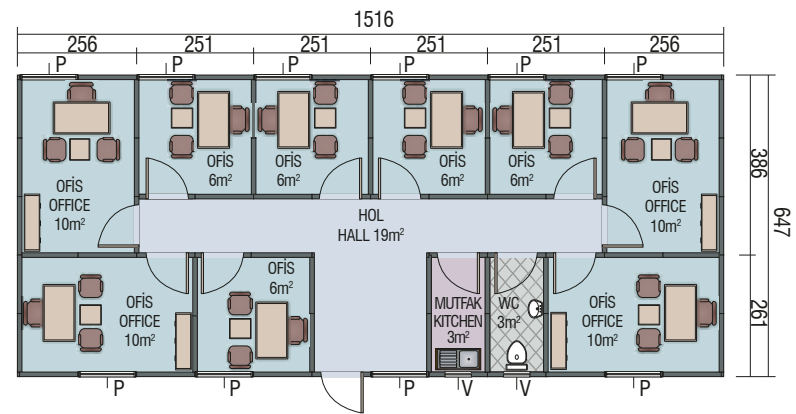
**VPO-06 Prefabrik Ofis 89 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 89 m<sup>2</sup>





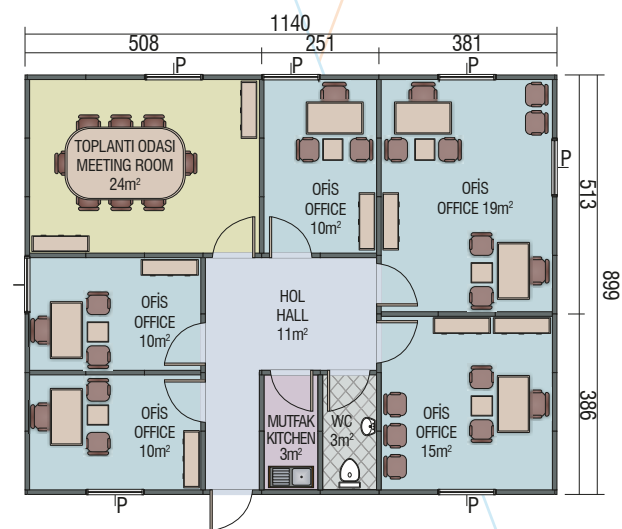
## VPO-07 Prefabrik Ofis 98 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 98 m<sup>2</sup>



## VPO-08 Prefabrik Ofis 102 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 102 m<sup>2</sup>

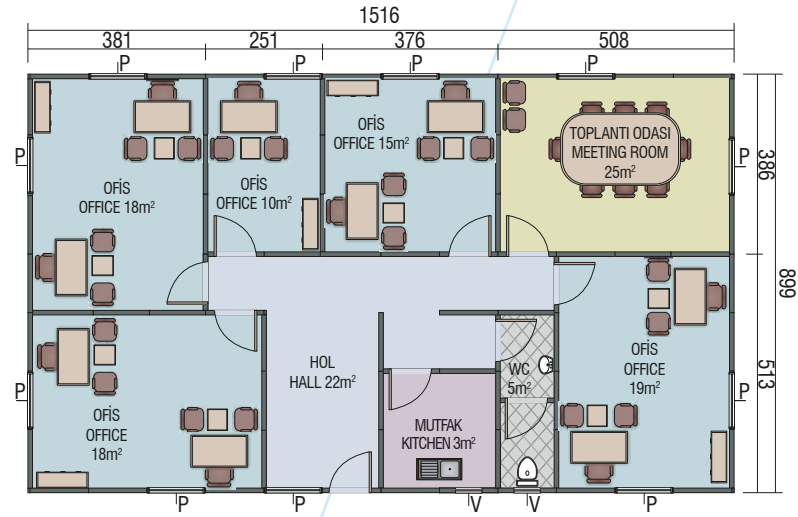




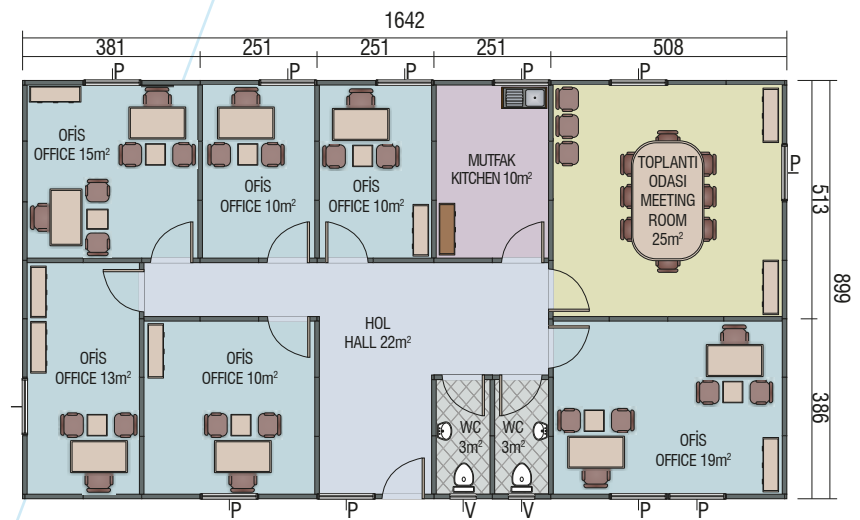
# Prefabrik Ofis Planları

## Prefabricated Office Plans

**VPO-13 Prefabrik Ofis 136 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 136 m<sup>2</sup>



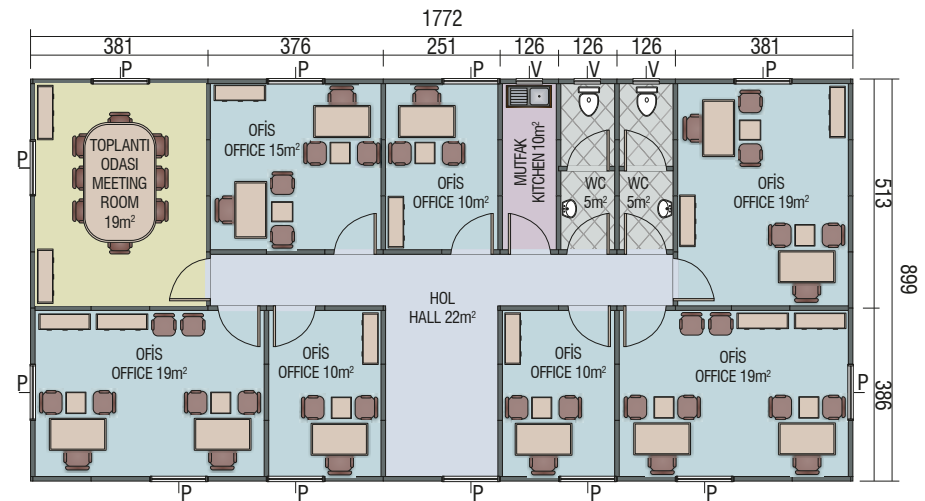
**VPO-14 Prefabrik Ofis 148 m<sup>2</sup>**  
 Prefabricated Office 148 m<sup>2</sup>





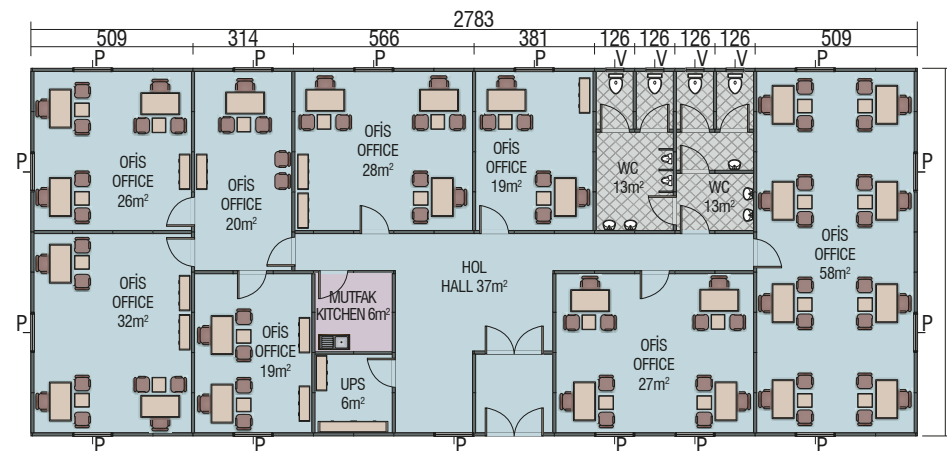
## VPO-15 Prefabrik Ofis 159 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 159 m<sup>2</sup>



## VPO-18 Prefabrik Ofis 315 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 315 m<sup>2</sup>

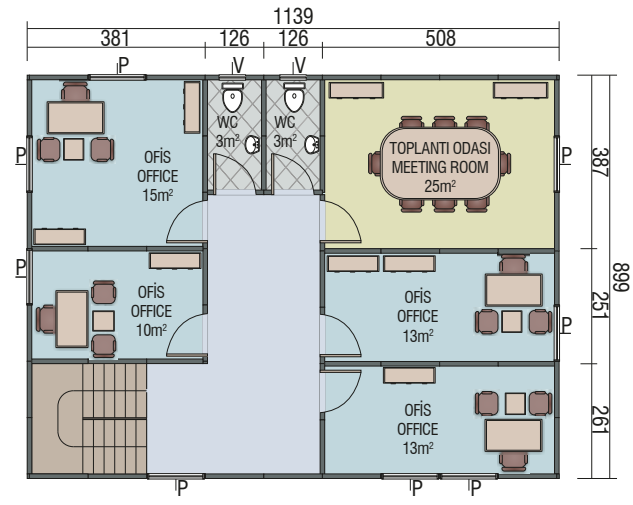
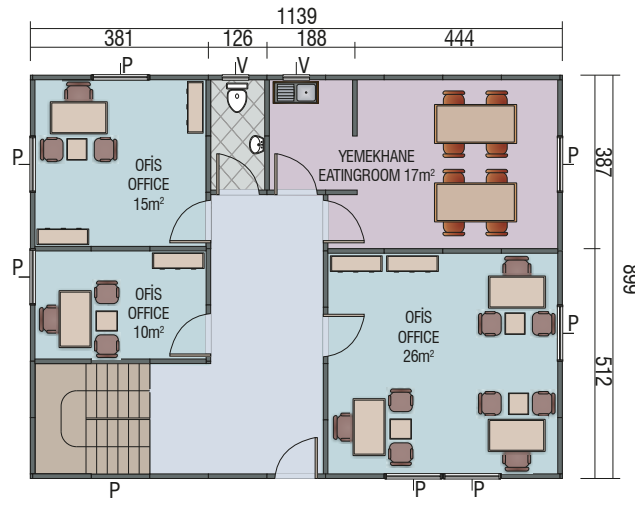




# Prefabrik Ofis Planları

## Prefabricated Office Plans

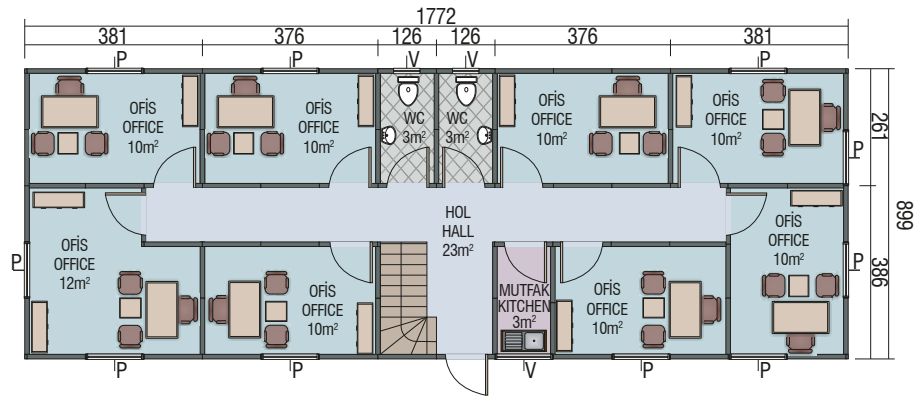
VPO-16 Prefabrik Ofis 204 m<sup>2</sup>  
Prefabricated Office 204 m<sup>2</sup>



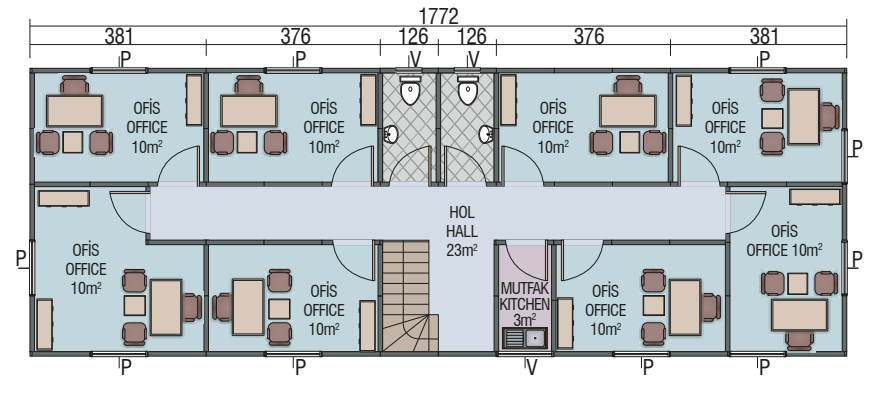


# VPO-17 Prefabrik Ofis 318 m<sup>2</sup>

Prefabricated Office 318 m<sup>2</sup>



Zemin Kat Planı  
159 m<sup>2</sup>



1.Kat Planı  
159 m<sup>2</sup>





# Prefabrik Yemekhane Planları

## Container Life Places









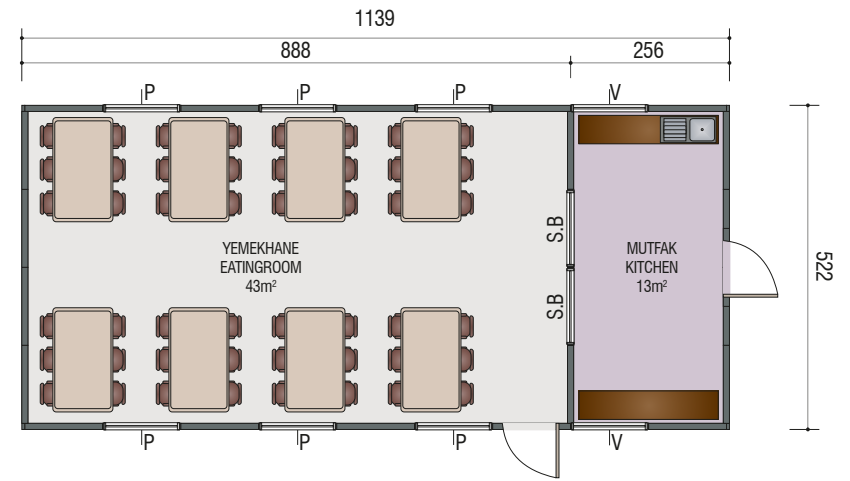
# Prefabrik Yemekhane Planları

Container Life Places

VPYMH-01

Prefabrik Yemekhane Planları 59 m<sup>2</sup>

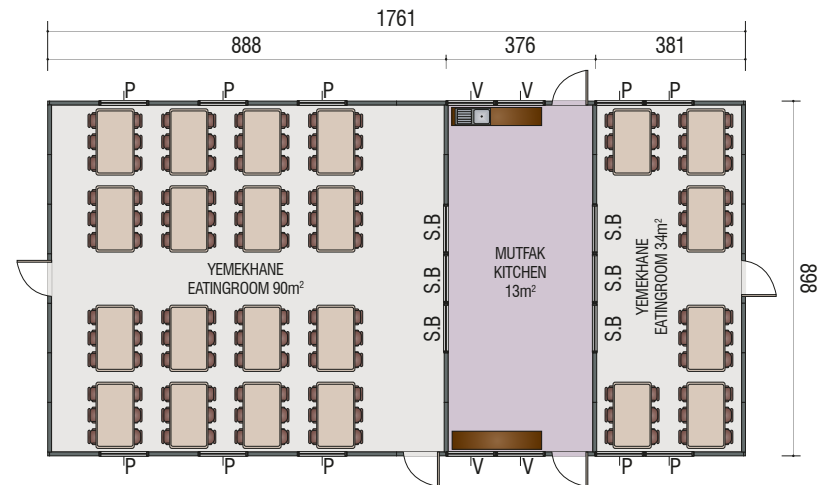
Prefabricated Mess Hall Plans 59 m<sup>2</sup>



VPYMH-02

Prefabrik Yemekhane Planları 158 m<sup>2</sup>

Prefabricated Mess Hall Plans 158 m<sup>2</sup>









# Prefabrik Yatakhane Planları

## Container Life Places







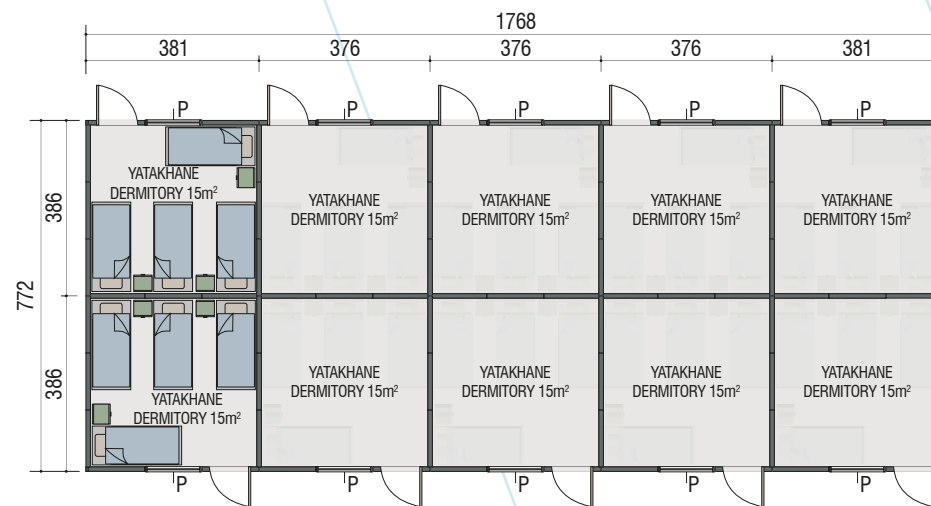






## VPYTH-02 Prefabrik Yatakhane Planları 107 m<sup>2</sup>

Prefabricated Dermitory Plans 107 m<sup>2</sup>

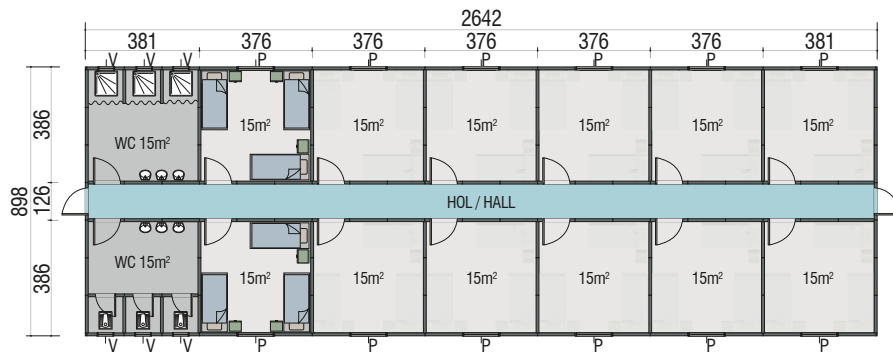




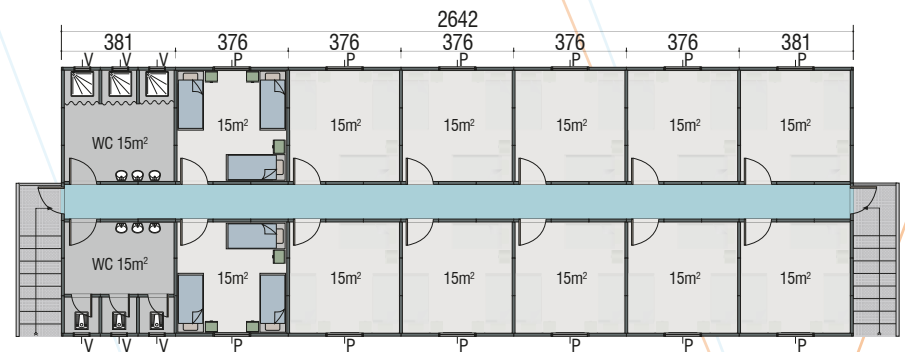
# Prefabrik Yatakhane Planları

## Container Life Places

**VPYTH-03 Prefabrik Yatakhane Planları 474 m2**  
Prefabricated Dermitory Plans 474 m2



**Zemin Kat Planı**  
Floor Plan  
**237 m²**

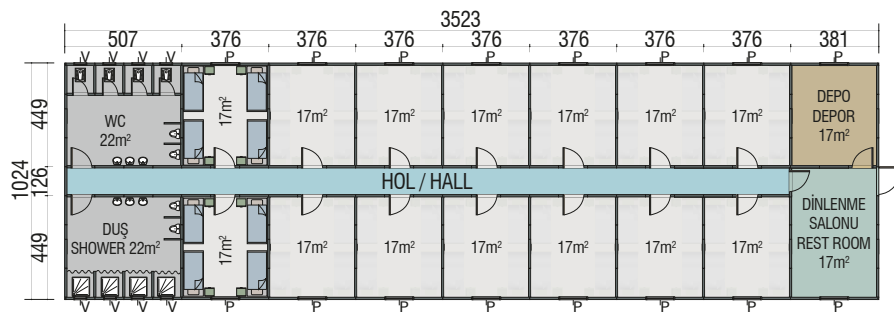


**1. Kat Planı**  
Floor Plan  
**237 m²**

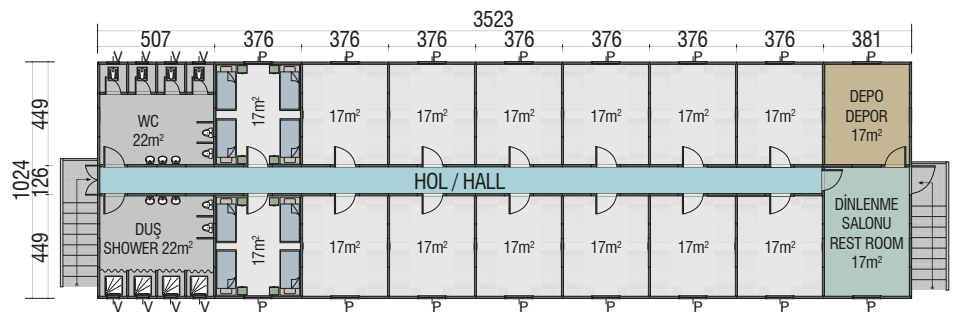


# VPYTH-04 Prefabrik Yatakhane Planları 1080 m2

Prefabricated Dormitory Plans 1080 m2



Zemin Kat Planı  
Floor Plan  
540 m<sup>2</sup>



1. ve 2. Kat Planı  
Floor Plan  
540 m<sup>2</sup>



# Prefabrik Duş-WC Planları

## Container Life Places







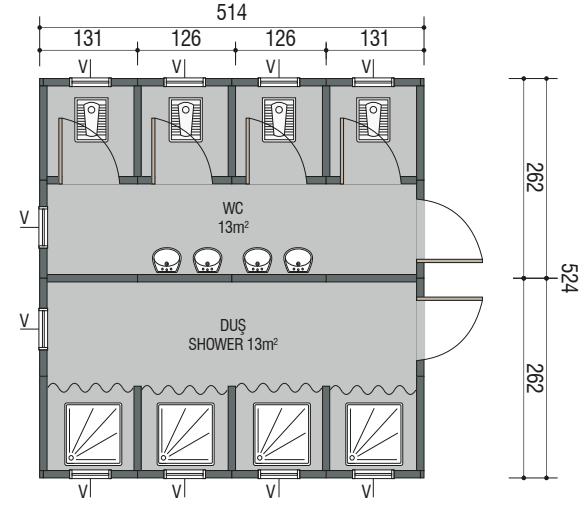


# Prefabrik WC-Duş Planları

Container Life Places

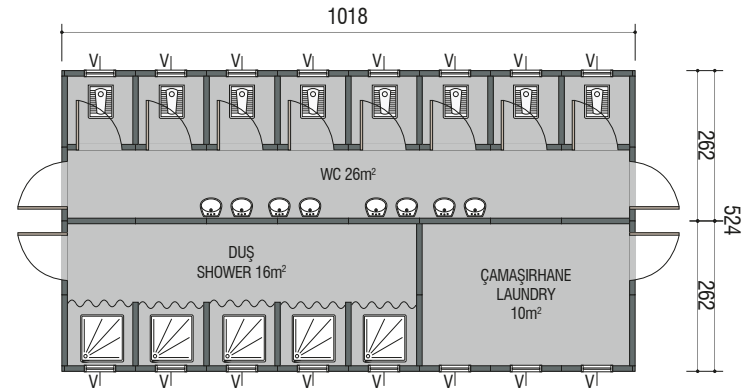
## VPWCD-02 Prefabrik WC-Duş Planları 27 m<sup>2</sup>

Prefabricated WC-Shower Plans 27 m<sup>2</sup>



## VPWCD-03 Prefabrik WC-Duş Planları 53 m<sup>2</sup>

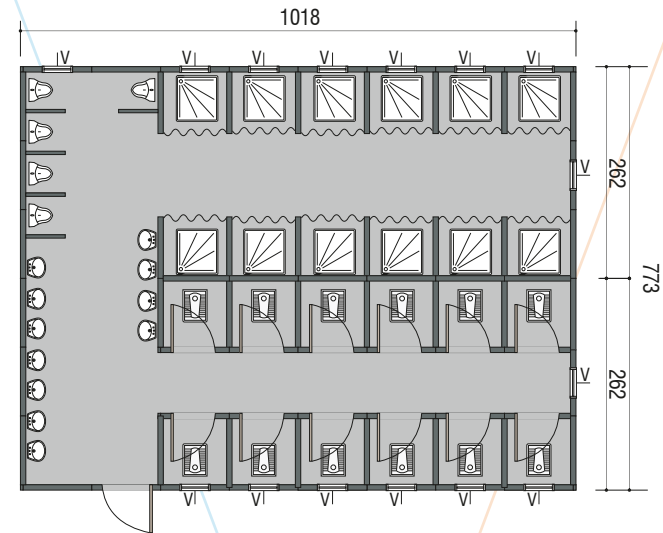
Prefabricated WC-Shower Plans 53 m<sup>2</sup>





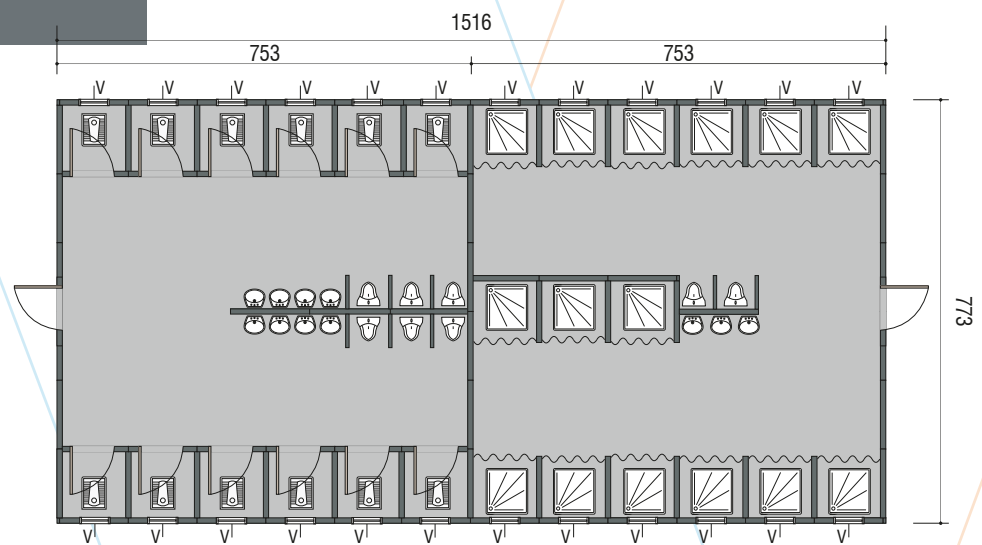
## VPWC-04 Prefabrik WC-Duş Planları 78 m<sup>2</sup>

Prefabricated WC-Shower Plans 78 m<sup>2</sup>



## VPWCD-05 Prefabrik WC-Duş Planları 95 m<sup>2</sup>

Prefabricated WC-Shower Plans 95 m<sup>2</sup>





# Yaşam Konteynerleri



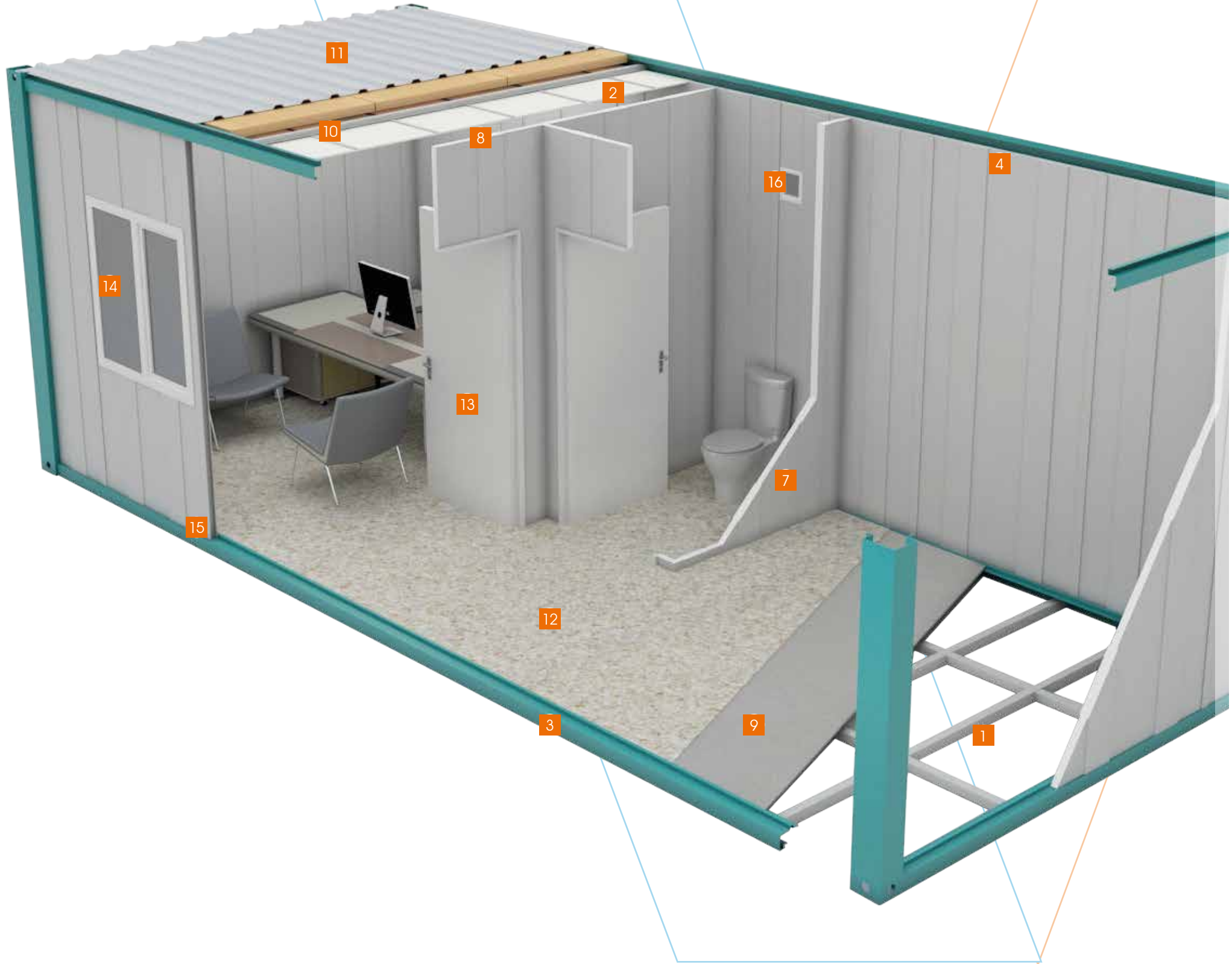
# Container Life Places





# Konteyner ve Ranza Kesiti

## Prefabricated Buildings Details



- 
- 1 **Alt Taşıma Kontrüksiyonu**  
1.5 mm Kalınlığında özel form verilmiş galvaniz omegalar kullanılarak kontrüksiyon oluşturulur
  - 2 **Üst Taşıma Kontrüksiyonu**  
1.5 mm Kalınlığında özel form verilmiş galvaniz omegalar kullanılarak kontrüksiyon oluşturulur
  - 3 **Alt Şase**  
2 mm Kalınlığında özel form verilmiş galvaniz kullanılarak kontrüksiyon oluşturulur
  - 4 **Üst Şase**  
2 mm Kalınlığında özel form verilmiş galvaniz kullanılarak kontrüksiyon oluşturulur
  - 5 **Köşe Direkleri**  
3 mm Kalınlığında özel form verilmiş galvaniz kullanılarak kontrüksiyon oluşturulur
  - 6 **Dış Duvarlar**  
0,50 mm kalınlığında, boyalı galvaniz trapez sac arası 40 mm Kalınlığında polisren köpük
  - 7 **İç Duvarlar**  
0,50 mm kalınlığında, boyalı galvaniz trapez sac arası 40 mm Kalınlığında polisren köpük
  - 8 **İç Yüzey Tavan Kaplama**  
10mm Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır.
  - 9 **Zemin Kaplama**  
16 mm Kalınlığında betopan levhalar
  - 10 **Çatı İzolasyon**  
80mm 14 kg/m<sup>3</sup> Kalınlığında şilte cam yünü kullanılır.
  - 11 **Çatı Kaplama**  
0.50mm Kalınlığında natural galvaniz sac kullanılır.
  - 12 **Zemin Kaplama**  
2 mm Kalınlığında PVC mineflo
  - 13 **İç Kapılar**  
80 x 198 ebatında olup, kanatları çift taraflı mdf kapıdır.
  - 14 **Pencereler**  
95 / 100 Ölçülerinde PVC Pencere PAKPEN Marka
  - 15 **H Direk**  
Özel form verilmiş galvaniz kullanılarak oluşturulur
  - 16 **Menfez**

- 1 **Old Transport KONTRÜKSİYON** the 1.5 mm galvanized omega special form provided in the thickness KONTRÜKSİYON created using
- 2 **Transport KONTRÜKSİYON** the top 1.5 mm galvanized omega special form provided in the thickness constriction created using
- 3 **Lower Ground**  
2 mm Thickness using galvanized special shaped constriction is formed
- 4 **Upper Chassis**  
2 mm in thickness galvanized given a specific form constriction is formed using
- 5 **CORNER POSTS**  
Specially molded 3mm in thickness constriction is created using galvanized
- 6 **Exterior Walls**  
0,50 mm thick, cross-painted galvanized trapezoidal sheet 40 mm in thickness foam polir
- 7 **Interior Walls**  
0,50 mm thick, cross-painted galvanized trapezoidal sheet 40 mm in thickness foam polir
- 8 **Internal Surface Coating Ceiling**  
10mm White, PVC panels used in high quality.
- 9 **Flooring**  
16 mm fiber-cement sheets Thickness
- 10 **Roof Insulation**  
80mm 14 kg / m<sup>3</sup> used for glass wool mat thickness.
- 11 **Roofing**  
Natural galvanized steel used in 0.50mm thickness.
- 12 **Flooring**  
2 mm Thickness PVC Mineflo
- 13 **Interior Doors**  
The dimensions of 80 x 198, MDF door wings are double sided.
- 14 **Windows**  
95/100 PAKPEN brand in PVC Window Size
- 15 **HR Direct**  
Special shaped created using galvanized
- 16 **Culvert**



# Konteyner Teknik Özellikleri

Technical Specifications Of Modular Containers



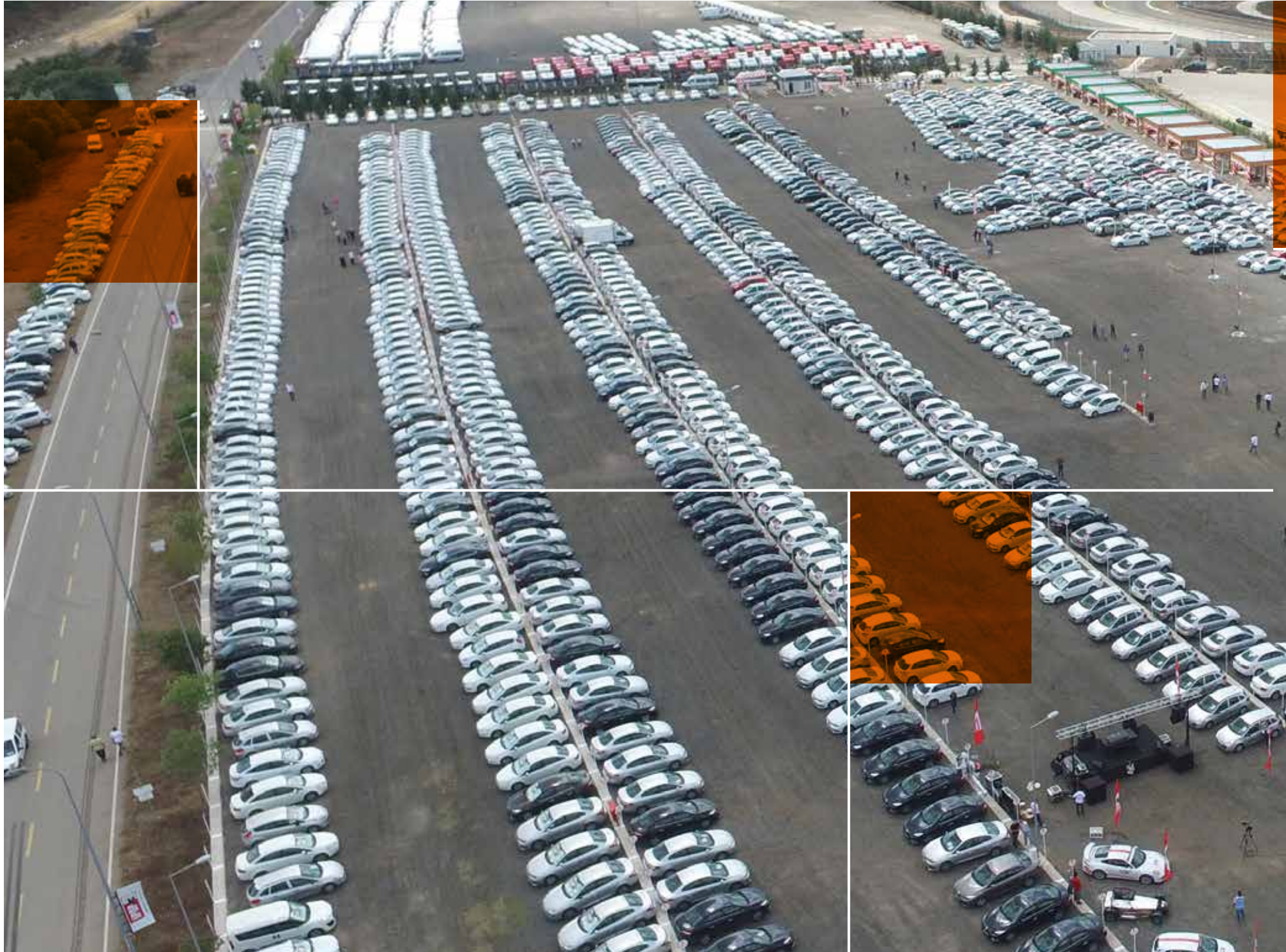
TEKNİK VERİLER DATA	Deprem Şartları Earthquake	1.Derece Deprem Şartları 1.degree conditions	Dış Duvar ile tim Katsayısı Outer wall heat conductivity	K: 0.40 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.40 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	İklim Şartları Weather	3.İklim şartı için uygundur 3.climate region	Çatı İletim Katsayısı Roof conductivity	K: 0.35 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.35 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	Kar Yüğü Snow load	80kg/m <sup>2</sup> 80 kg/m <sup>2</sup>	Taban Isı İletim Katsayısı Floor conductivity	K: 0.68 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.68 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	Rüzgar Hızı Wind load	102 km/saat 102 km/hr	Şase Yüğü Kapasitesi Floor load carrying capacity	200 kg/m <sup>2</sup> 200 kg/m <sup>2</sup>
İÇ DUVAR INTERIOR WALL	İç Yüzey Outer surface	Dış yüzeyde 1 mm hadve derinliğinde 0,35mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 0,35mm thickness COIL COATING painted, galvanized steel sheet		
	İç Duvar İzolasyonu Insulation	40 mm kalınlığında 14kg/m yoğunluğunda polistiren köpük kullanılır. 40 mm thickness polystyrene		
	İç Yüzey Inner surface	2 mm hadve derinliğinde 0,35mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 0,35mm thickness COIL COATING painted, galvanized steel sheet		
KONTEYNER TAVANI-ÇATI CEILING-ROOF	Konstrüksiyon Frame	Çerçeve 2 mm kalınlığında Rollform hattından çekilmiş -galveniz profil- Ara konstrüksiyon 1.5 m kalınlığında Rollform hattından çekilmiş C ve U profillerden üretilir. The frame is produced from 2 mm thick Rollform line -galvanized profile- Intermediate construction is produced from C and U profiles drawn from 1.5 m thick Rollform line.		
	Çatı Kaplama Roof covering	0.50mm kalınlığında 27mm*200mm hadve derinlikli natural galvaniz trapez sac kullanılır. 0.50mm thickness 27mm* 200mm natural galvanized steel sheet.		
	İzolasyon Insulation	80mm kalınlığında 14kg/m <sup>3</sup> yoğunluğunda şilte mineral yün kullanılır. At 80mm capacity, 14kg/m <sup>3</sup> mattress mineral wool is used.		
	İç Yüzey Inner surface	10mm Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır. (opsiyon, boyalı sac, suntalam, betopan, tibercement) High quality 10mm thickness,white PVC paneling is used. (option, painted sheet metal, chipboard, betopan, tibercement)		
PENCERELER WINDOWS	Pencereler Windows	95 / 100 Ölçülerinde PVC Pencere PAKPEN Marka. 95/100 in dimension PVC PAKPEN- Brand		
	Pencere Karkası Window Frame	0.60 mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz trapez sac kullanılır. 0,60 mm thickness naturel galvanized steel sheet.		
KONTEYNER TABANI FLOOR	Yapı Sistemi Construction	2 mm özel formulu galvanize çelik saçlar ve özel büküm omega pratuller 2 mm thick, specially formed galvanized steel sheets and specially molded omegas		
	Zemin Kaplama Floor Covering	16 mm kalınlığında betopan levhalar üzerine PVC mineflö, ıslak zeminlerde epoksi esaslı sızdırmaz yer kaplaması Special non-leak Epoxy covering will be covered on 16 mm thick Betopan boards		





# Konteyner Projeleri

## Container Projects









# Teknik Yapı – Evora / Tuzla

Teknik Yapı – Evora / Tuzla





# Tema Park İstanbul Şantiyesi / İstanbul

Tema Park Construction / İstanbul





# Rusya Gazprome Şantiyesi

Gazprom Construction Site of Russia









# Intercity Galericiler Sitesi / Tuzla

Intercity Gallery Site / Tuzla





















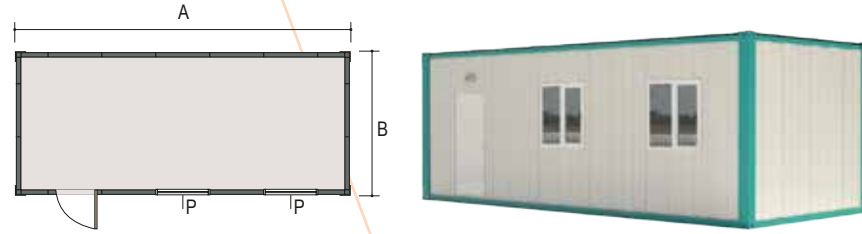




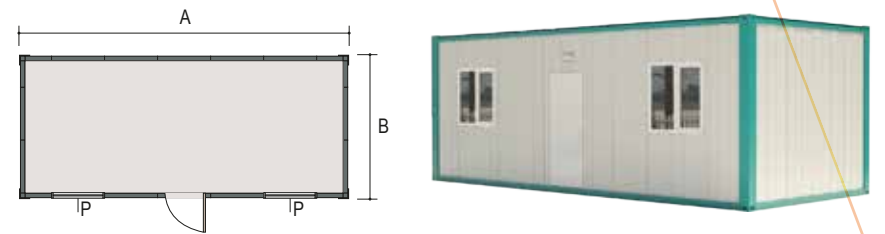
# Konteyner Planları

## Container Plans

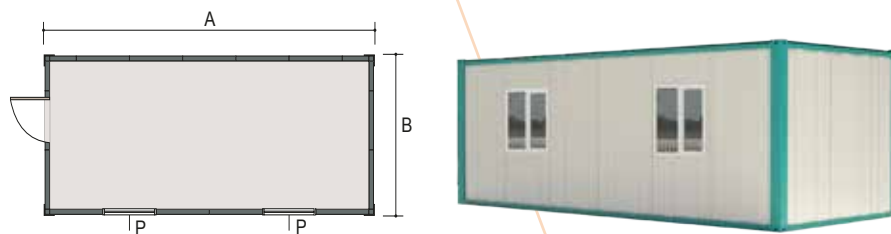
VK-101



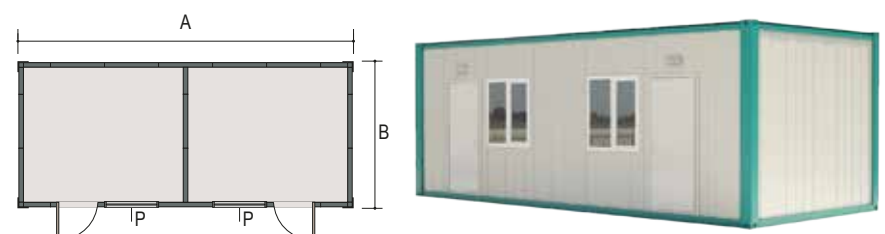
VK-102



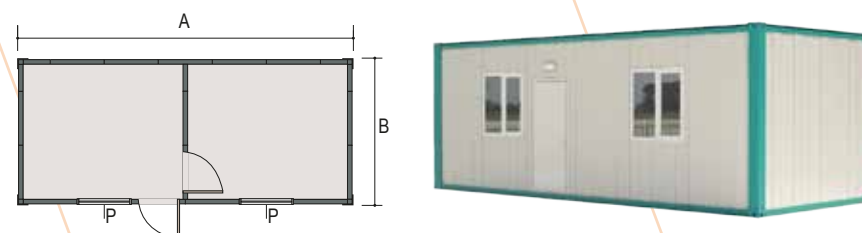
VK-103



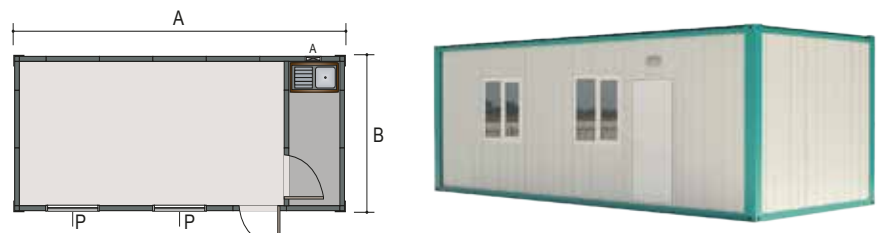
VK-201



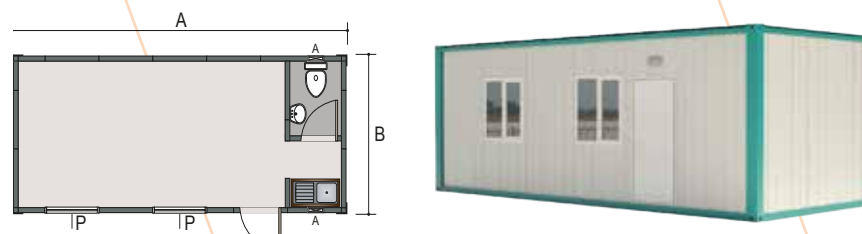
VK-202



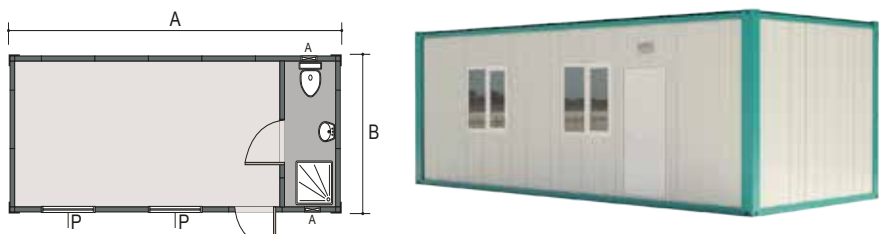
VK-203



VK-204



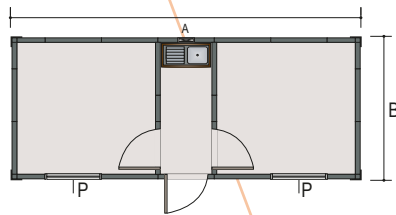
VK-205



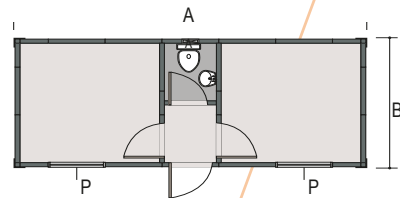
A 7m 6m B 3m 2.4m



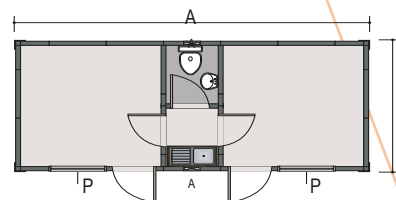
VK-301



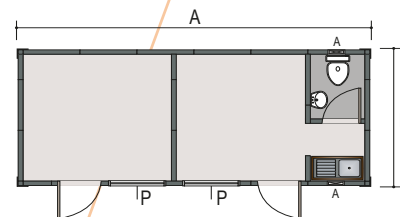
VK-302



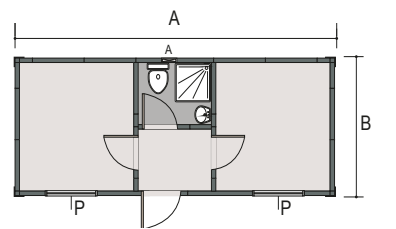
VK-303



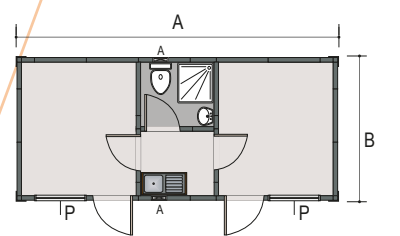
VK-304



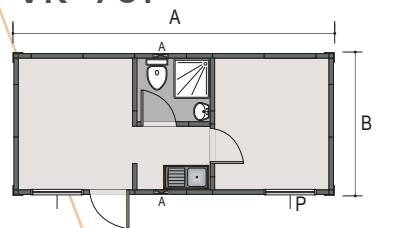
VK-305



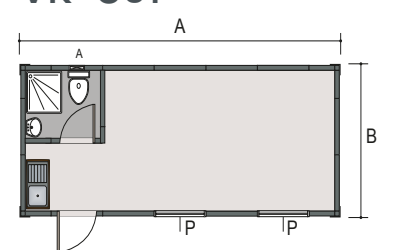
VK-306



VK-701



VK-801



**A** 7m 6m **B** 3m 2.4m

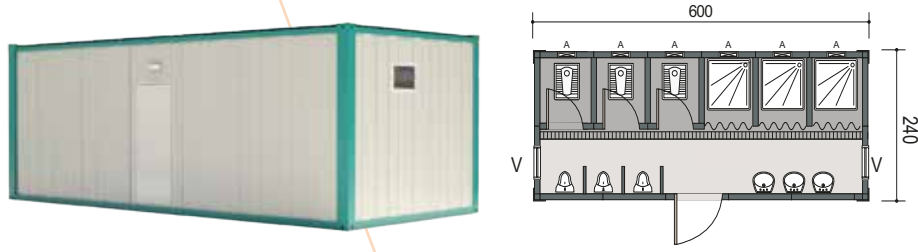




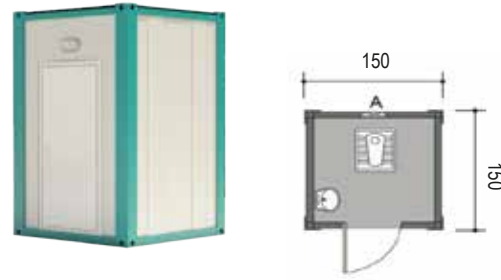
# WC Duş Konteyner Planları

## WC Shower Container Plans

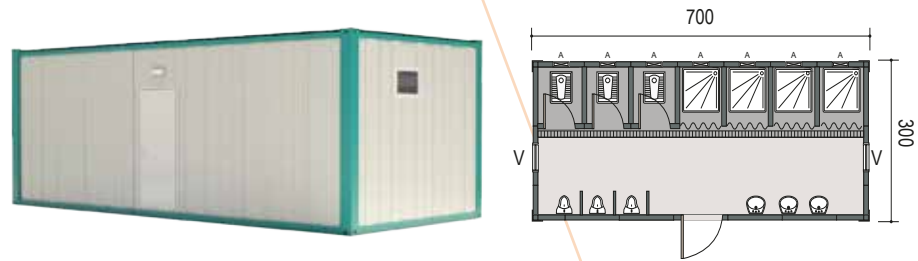
VKW 06



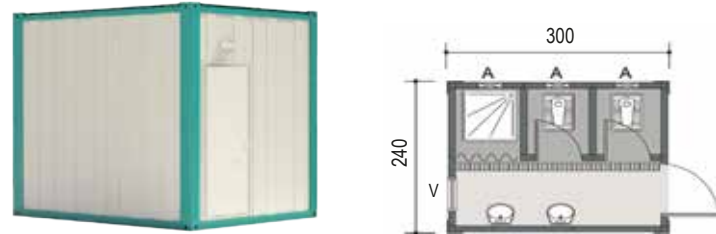
VKW 01



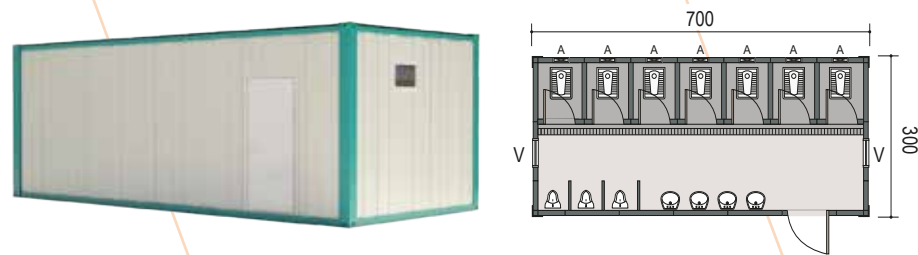
VKW 07



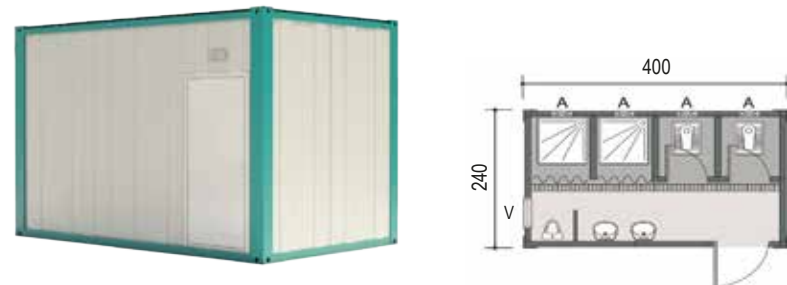
VKW 03



VKW 10



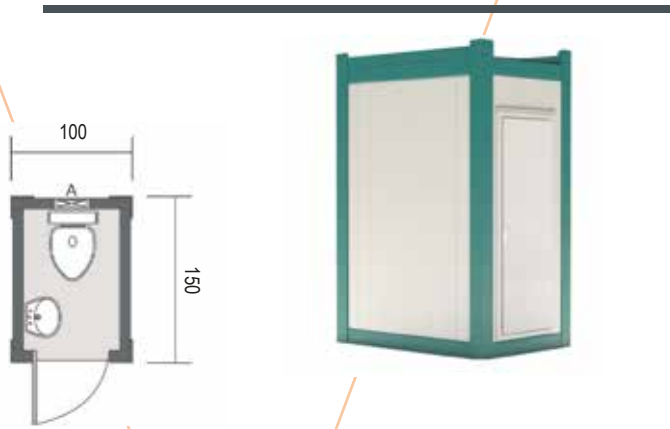
VKW 04



# WC Duş Kabin Planları

## WC Shower Cabinet Plans & Container Plans

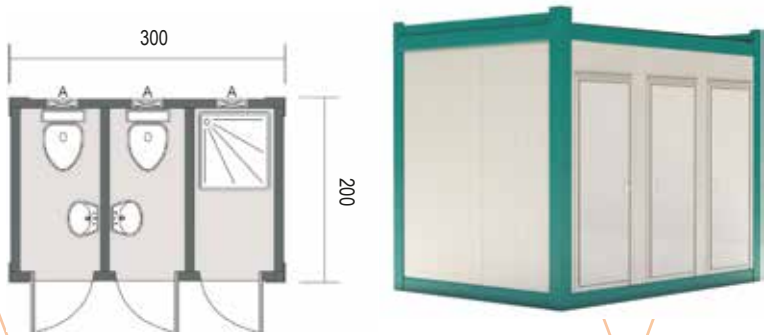
EKOW101



EKOW102



EKOW103





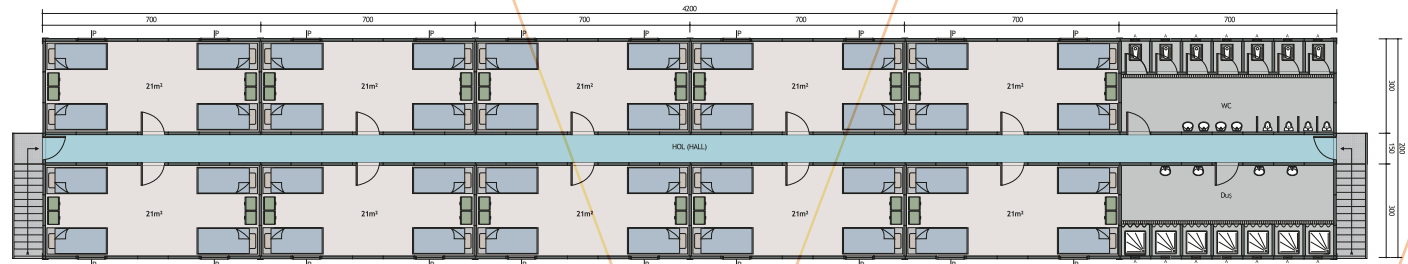
# Grup Yatakhane Planlari

## Group Mess Hall Plans

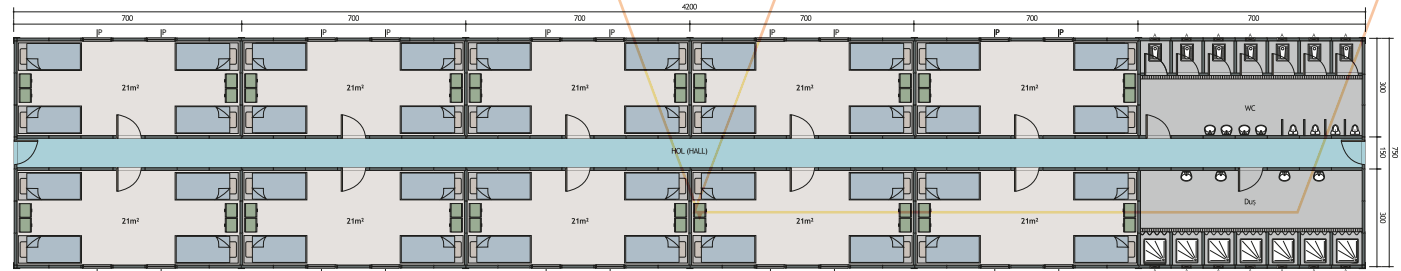
**630 m2 Yatakhane**  
Prefabricated Dermitory Plans 504 m2



Üst Kat Planı / First Floor (315m<sup>2</sup>)



Zemin kat / First Floor (315m<sup>2</sup>)



# Grup Yatakhane Planları

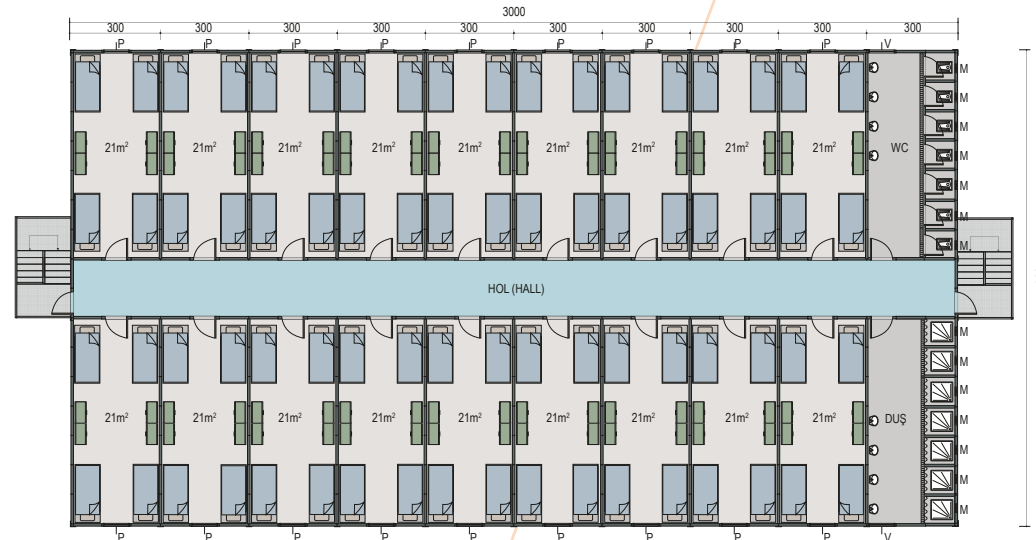
## Group Mess Hall Plans

1.140 m<sup>2</sup> Yatakhane

Prefabricated Dermitory Plans 504 m<sup>2</sup>



Zemin, 1. ve 2. Kat Planı / First and Second Floor (480m<sup>2</sup>)





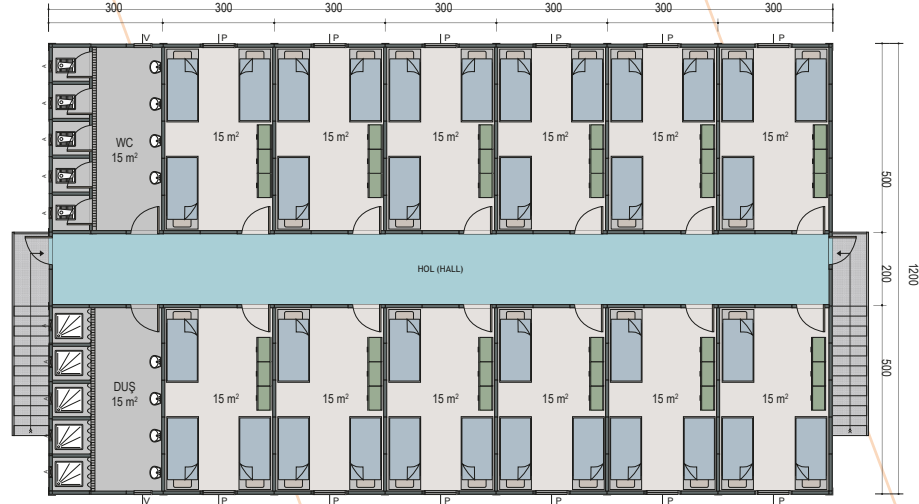
# Grup Yemekhane Planları

## Group Mess Hall Plans

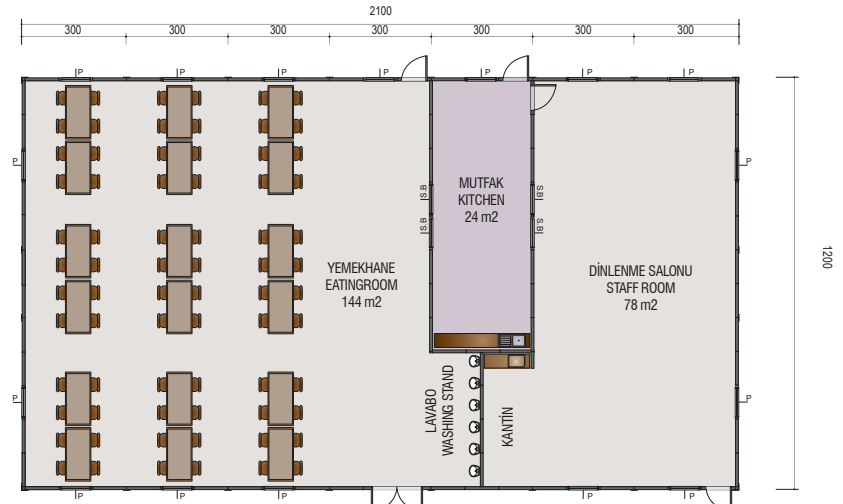
504 m2 Yemekhane ve Yatakhane  
Prefabricated Dormitory Plans 504 m2



Üst Kat Planı / First Floor (252m<sup>2</sup>)



Zemin kat / First Floor (252m<sup>2</sup>)



# Grup Ofis Planları

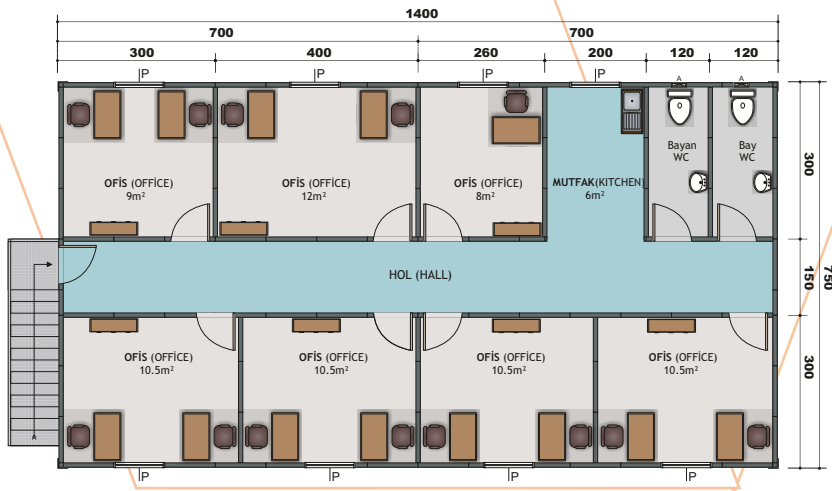
## Group Office Plans

### 210 m2 Ofis Planı

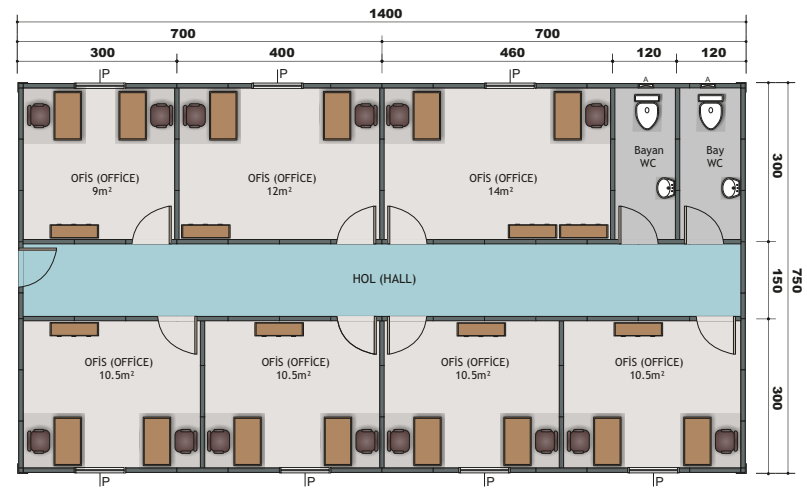
Prefabricated Dermitory Plans 210 m2



Üst Kat Planı / First Floor (105m<sup>2</sup>)



Zemin kat / First Floor (105m<sup>2</sup>)





# Grup Ofis Planları

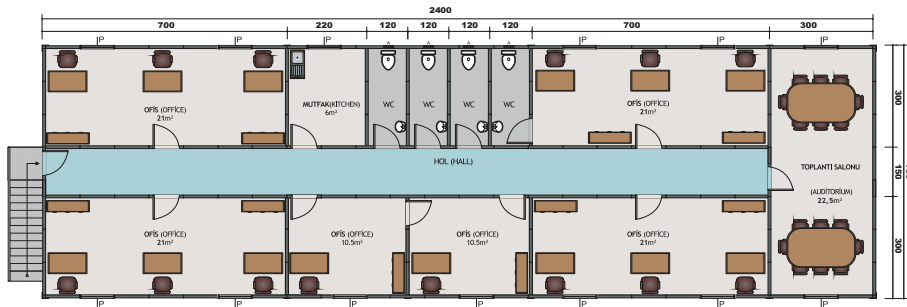
## Group Office Plans

### 360m2 Ofis Planı

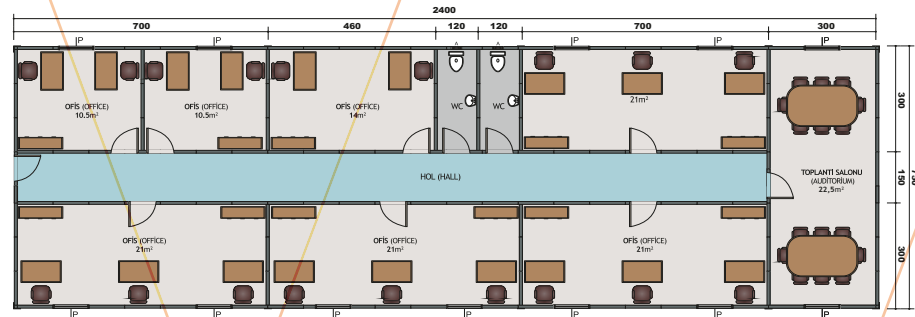
Prefabricated Dermitory Plans 360 m2



Üst Kat Planı / First Floor (180m<sup>2</sup>)



Zemin kat / First Floor (180m<sup>2</sup>)







# Metropol Kabinler



# Metropolis Cabins





# Metropol Kabin ve Güvenlik Kabini Teknik Özellikleri

## Technical Specifications Of Security and Metropolis Cabins





<b>EBATLAR</b> DIMENSIONS	İsteğe Bağlı Özel Üretim Yapılır. Birleşimli ve Çok Katlı Konteynerler Üretimi Yapılır. Tailor made production is available. Combination and multistorey containers can also be manufactured.	<b>STANDARTLAR</b> STANDARDS	Çelik Malzeme Steel	St 37
			Betopan Betopan	TSE 634-2
<b>LÜKS KABİN</b> DIŞ DUVARI POSTS-FLOOR	Dış Yüzey Kaplama	12 mm Kalınlığında Çimentolu Yonga Levha (Ahşap Desenli Betopan)		
	Dış Duvar İzolasyonu Galvanised Construction	40 mm Kalınlığında polistiren köpük kullanılır. 2 mm thickness specially formed omegas and profiles from steel are used.		
	İç Kaplama Floor Covering	8 mm Kalınlığında Çimentolu Yonga Levha (Betopan) 16 mm thickness cemented board and over pvc mineflo are laid.		
<b>İÇ DUVAR</b> INTERIOR WALL	İç Yüzey Surface	İç yüzeyde 2 mm hadve derinliğinde 0,50mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. Lux cabin:8mm cement board/ Security cabin: 0,50mm painted steel sheet.		
	İç Duvar İzolasyonu Insulation	40 mm Kalınlığında polistiren köpük kullanılır. 40 mm thickness polystrene.		
	İç Yüzey Surface	2 mm hadve derinliğinde 0,50mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 2 mm cement board/ Security cabin 0,50mm painted steel sheet.		
<b>KAPILAR</b> DOORS	Dış Kapılar Exterior Door	90*195 ebatlarında İzoleli Sac Kapı 0.50 mm Kalınlığında Ral 9002 boyalı galvaniz sacdan imal edilir. 90*195 in dimension - insulated steel door 0.50 mm thickness Ral 9002 painted galvanized steel sheet.		
	İç Kapılar Interior Door	80*198 ebatında olup, kanatları çift taraflı MDF kapıdır. Kapı kasası özel form verilmiş, COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 80*198 in dimension - two sides covered with MDF Frame is COILCOATING painted galvanized steel sheet.		
<b>PENCERELER</b> WINDOWS	Pencereler Windows	95 / 100 Ölçülerinde PVC Pencere PAKPEN Marka. 95/100 in dimension PVC PAKPEN- Brand.		
	Pencere Karkası Window Frame	0.60 mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz trapez sac kullanılır. 0,60 mm thickness naturel galvanized steel sheet.		
<b>CAM</b> GLASS	Çift Cam Double Glass	4+12+4 mm kalınlığında kullanılır. 4+12+4mm		

















# Güvenlik Kabinleri

Security Cabinets

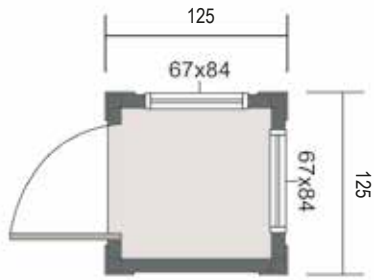
---



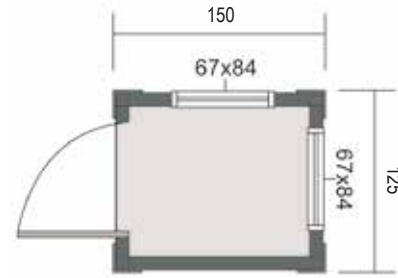
# Güvenlik Kabin Planları

## Security Cabinet Plans

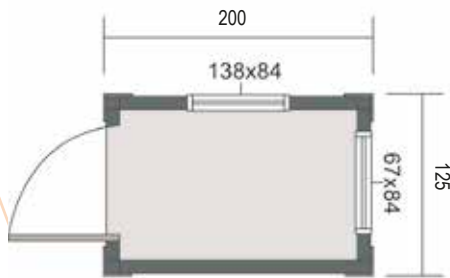
EKO101



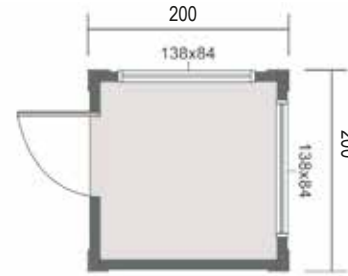
EKO102



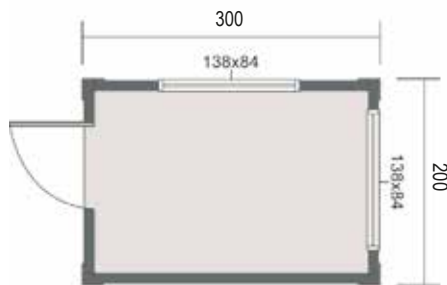
EKO103



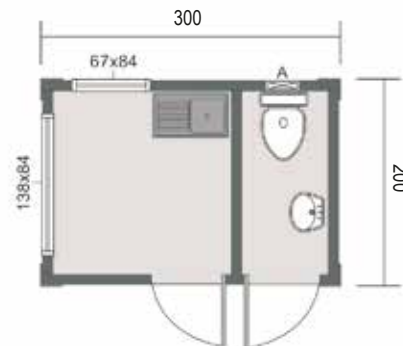
EKO104



EKO105



EKO106





# Demonte Konteyner Teknik Özellikleri

Technical Specifications Of Modular Containers



<b>TEKNİK VERİLER</b> DATA	Deprem Şartları Earthquake	1.Derece Deprem Şartları 1.degree conditions	Dış Duvar ile tim Katsayısı Outer wall heat conductivity	K: 0.40 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.40 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	İklim Şartları Weather	3.iklim şartı için uygundur 3.climate region	Çatı İletim Katsayısı Roof conductivity	K: 0.35 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.35 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	Kar Yüğü Snow load	80kg/m <sup>2</sup> 80 kg/m <sup>2</sup>	Taban Isı İletim Katsayısı Floor conductivity	K: 0.68 Kcal/m <sup>2</sup> hC K: 0.68 Kcal/m <sup>2</sup> hC
	Rüzgar Hızı Wind load	102 km/saat 102 km/hr	Şase Yük Kapasitesi Floor load carrying capacity	200 kg/m <sup>2</sup> 200 kg/m <sup>2</sup>
<b>İÇ DUVAR</b> INTERIOR WALL	İç Yüzey Outer surface	Dış yüzeyde 1 mm hadve derinliğinde 0,35mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 0,35mm thickness COİL COATING painted, galvanized steel sheet		
	İç Duvar İzolasyonu Insulation	40 mm kalınlığında 14kg/m yoğunluğunda polistiren köpük kullanılır. 40 mm thickness polystyrene		
	İç Yüzey Inner surface	2 mm hadve derinliğinde 0,35mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz sac kullanılır. 0,35mm thickness COİL COATING painted, galvanized steel sheet		
<b>KONTEYNER TAVANI-ÇATI</b> CEILING-ROOF	Konstrüksiyon Frame	Çerçeve 2 mm kalınlığında Rollform hattından çekilmiş -galveniz profil- Ara konstrüksiyon 1.5 m kalınlığında Rollform hattından çekilmiş C ve U profillerden üretilir. The frame is produced from 2 mm thick Rollform line -galvanized profile- Intermediate construction is produced from C and U profiles drawn from 1.5 m thick Rollform line.		
	Çatı Kaplama Roof covering	0.50mm kalınlığında 27mm*200mm hadve derinlikli natural galvaniz trapez sac kullanılır. 0.50mm thickness 27mm* 200mm natural galvanized steel sheet.		
	İzolasyon Insulation	80mm kalınlığında 14kg/m <sup>3</sup> yoğunluğunda şilte mineral yün kullanılır. At 80mm capacity, 14kg/m <sup>3</sup> mattress mineral wool is used.		
	İç Yüzey Inner surface	10mm Beyaz, yüksek kalitede Pvc lambri kullanılır. (opsiyon, boyalı sac, suntalam, betopan, tibercement) High quality 10mm thickness,white PVC paneling is used. (option, painted sheet metal, chipboard, betopan, tibercement)		
<b>PENCERELER</b> WINDOWS	Pencereler Windows	95 / 100 ölçülerinde PVC Pencere PAKPEN Marka. 95/100 in dimension PVC PAKPEN- Brand		
	Pencere Karkası Window Frame	0.60 mm kalınlığında COİL COATING boyalı galvaniz trapez sac kullanılır. 0,60 mm thickness naturel galvanized steel sheet.		
<b>KONTEYNER TABANI</b> FLOOR	Yapı Sistemi Construction	2 mm özel formulu galvenize çelik saçlar ve özel büküm omega pratuller 2 mm thick, specially formed galvanized steel sheets and specially molded omegas		
	Zemin Kaplama Floor Covering	16 mm kalınlığında betopan levhalar üzerine PVC mineflö, ıslak zeminlerde epoksi esaslı sızdırmaz yer kaplaması Special non-leak Epoxy covering will be covered on 16 mm thick Betopan boards		





# Demonte Konteyner

## Prefabricated Buildings Details

---

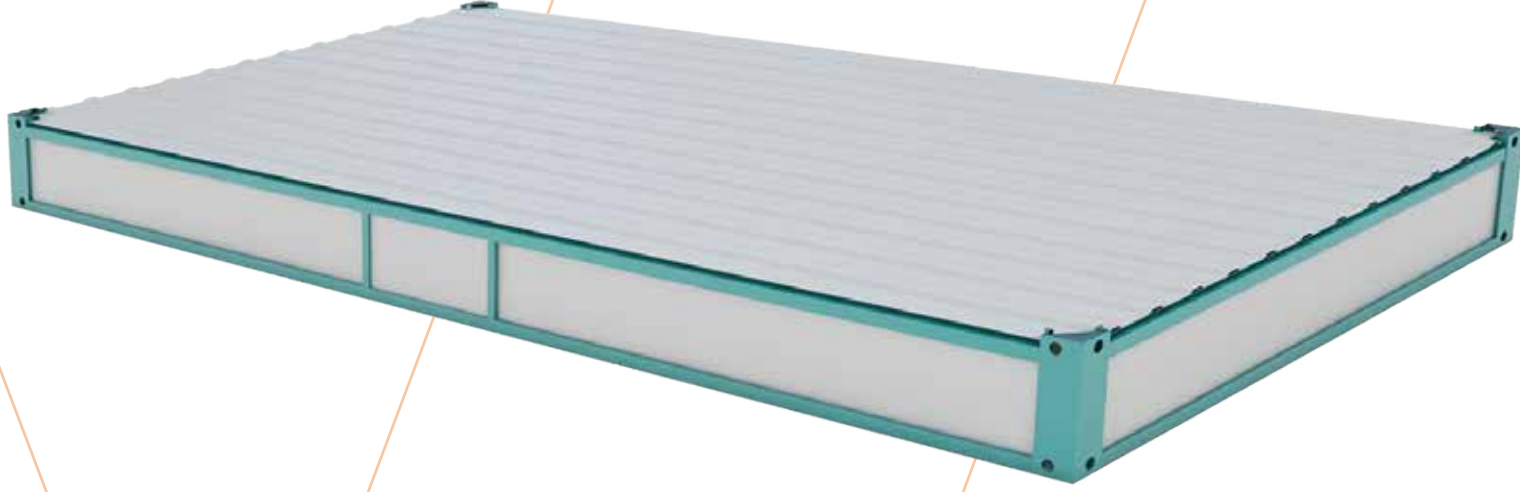
Tek Seferde  
**8 Konteyner**

8 containers at one time can be transported



## Demonte Konteyner Paket

Demountable Container Package



3m x 7m, 2.4m x 6m ve İsteğe Bağlı Ölçüler  
3m x 7m, 2.4m x 6m and Optional Sizes



**Hızlı Kurulum**  
Quick Assembly

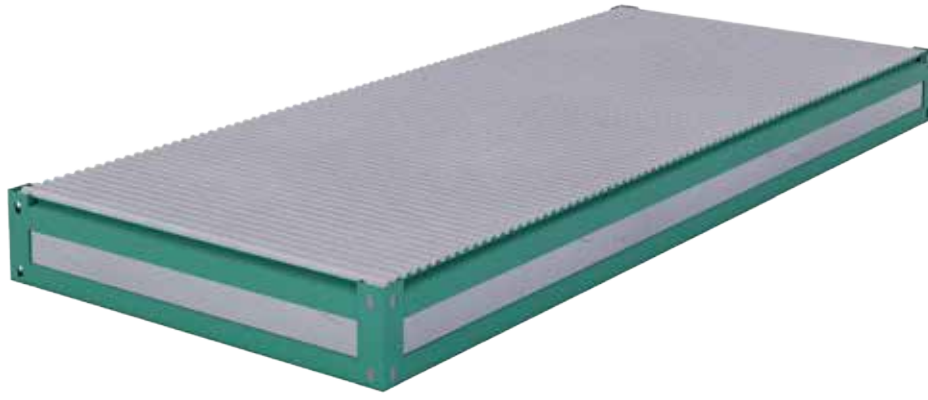




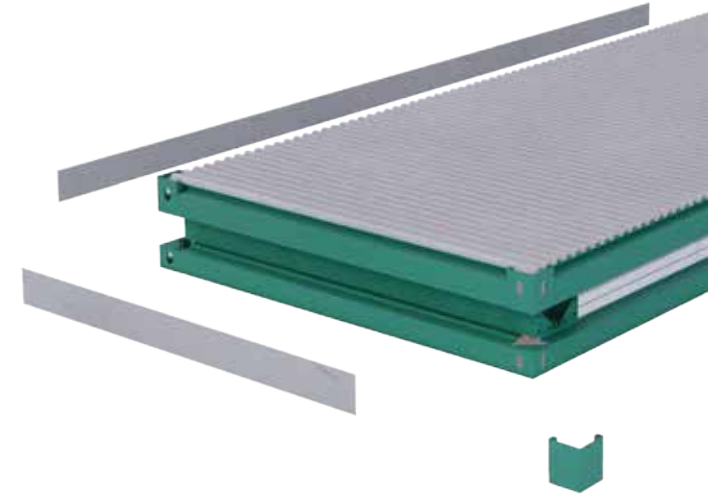
# Demonte Konteyner Kurulum Aşamaları

## Disassembled Container Stages

1. Aşama / 1. Step



2. Aşama / 2. Step



4. Aşama / 4. Step



5. Aşama / 5. Step



3. Aşama / 3. Step



6. Aşama / 6. Step

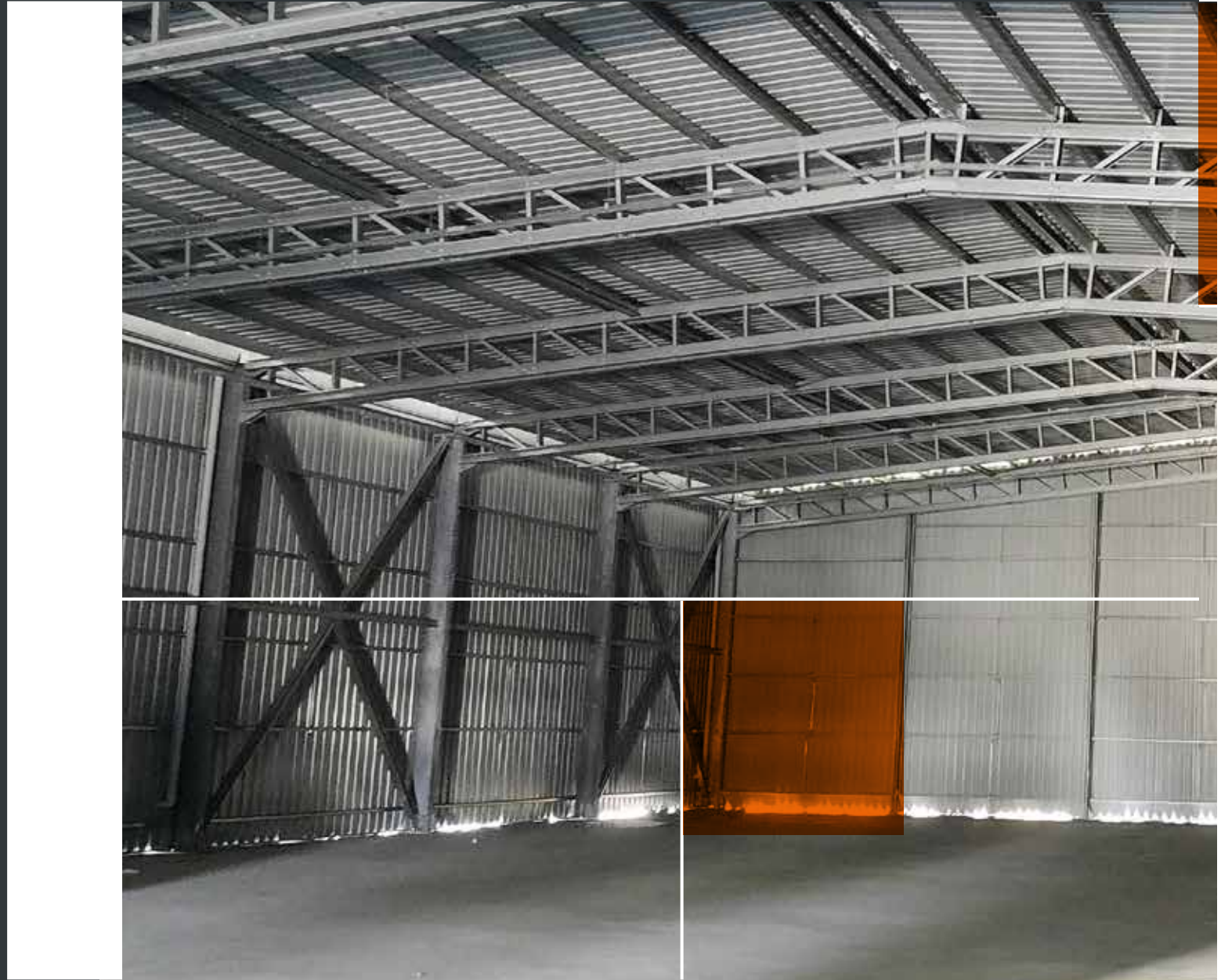


7. Aşama / 7. Step





# Çelik Yapılar



# Steel Buildings





# Hangar Bina Kesiti

Large Store Buildings Details

## 10-15m Endüstriyel Yapı Sistemleri

Cold-formed'in ar-ge ve ür-ge çalışmaları ile dizayn edilen CFS-S1 serimiz tüm küçük ve orta ölçekli işletmelerin ihtiyaçlarına cevap verecek nitelikte tasarlandı. Yüksek nitelikli galvanizli yapısı ve mimari estetiği,hızlı kurulumu ile 15 metre açıklıklığa varan depo yapılarınız için bire bir.

CFS-S1 serimiz ile 15 metreye varan açıklıklar, 8 metre yükseklikte ve limitsiz derinlikte alanlar oluşturmanız mümkün. Tamamı kaynaklı bulonlu yapı olduğundan kolayca montaj yapabilir. Dilediğinizde rahat bir şekilde ve defalarca söküp takabilirsiniz.. Tüm doğa şartlarında malzemeleriniz, araç ve gereçleriniz güven altında barınacaklar..

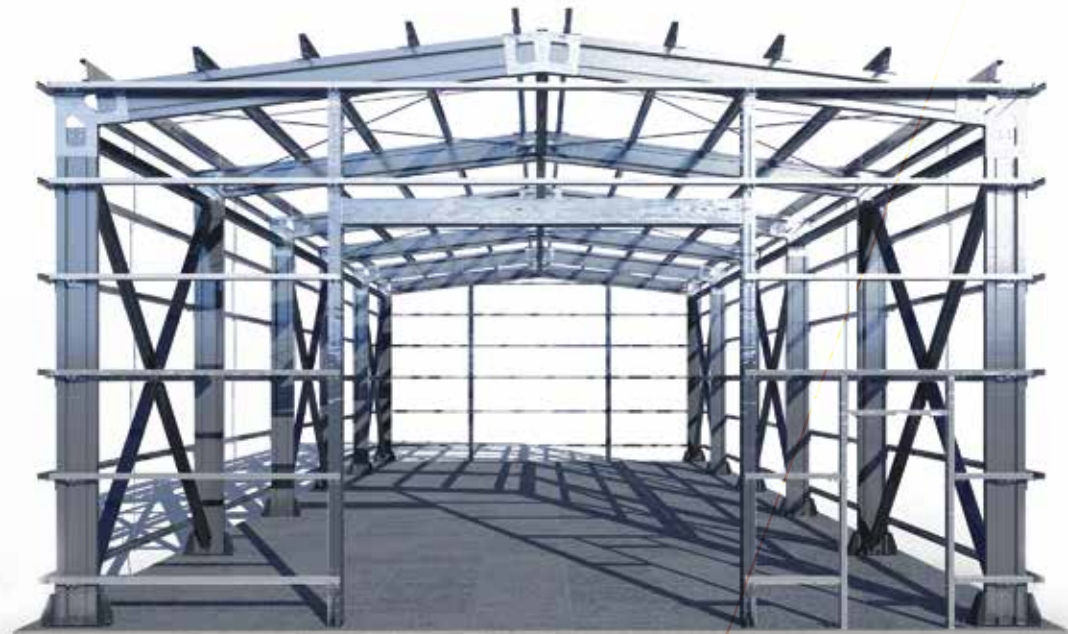
## 33-49 ft Industrial Building Systems

Our series of CFS-S1 designed with R&D and P&D studies of Cold-formed has been designed to meet the needs of all small and medium-sized businesses. With its high quality galvanized structure and architectural aesthetics, fast installation, it is perfect for your store house structures up to 15 meters span.

With our series of CFS-S1, it is possible to create spans up to 15 meters, 8 meters high and unlimited depths. It can be easily assembled as it is a completely weldless bolted structure. You can easily and repeatedly disassemble and reassemble whenever you desire. Your materials, tools and equipment will be kept safe under all natural conditions.







10-15m / 33-49 ft





# 80 m Tonoz Sistemleri

Cold-formed'in inovasyonu olan, Kolonsuz 80 metre'ye varan serbest açıklıkta CFS-FLEX-XL TONOZ serimizin ileri mühendislik hesaplamaları ile ultra mukavemetli özel çelikleri ve yüksek dayanımlı bulonları sayesinde çok geniş açıklıkların geçilmesine olanak sağlar.

CFS-FLEX-XL TONOZ serimiz tüm zorlu çetin şartlarda dahi, beklentilerinize cevap verecek biçimde tasarım ve dizaynı ile ihtiyaçlarınıza cevap vermektedir.

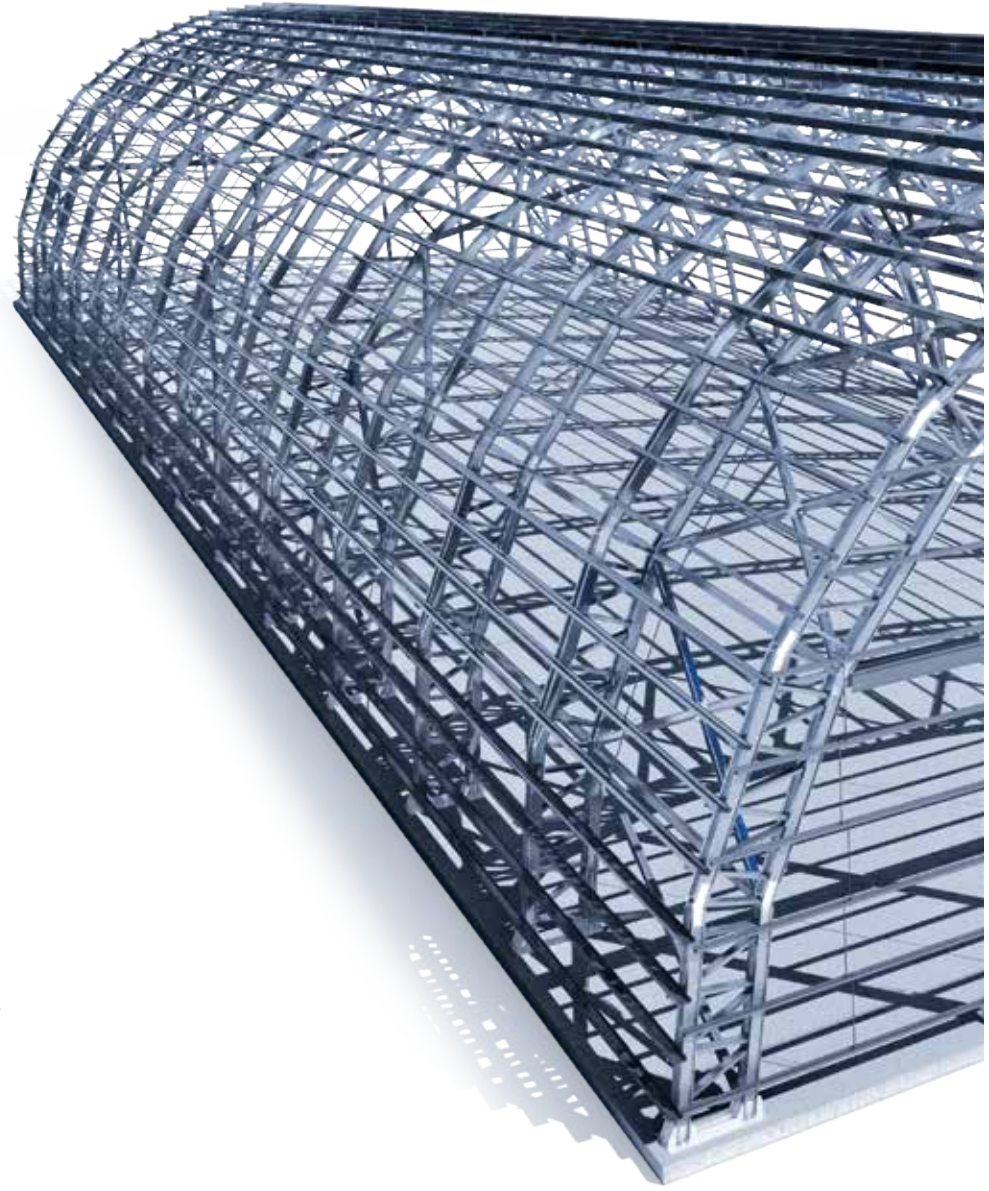
Genellikle tercih alanları havalimanları, uçak/helikopter teknik bakım hangarları, savunma sanayi yapıları, kongre merkezleri, spor tesisleri, fuar/sergi alanları, tahıl ambarları ve eğlence salonlarıdır. Serbest açıklık geniş mekanlara ihtiyaç duyulduğunda Cold formed sistemlerinden üretilecek özel büküm profil ve bağlantı elemanları ile oluşturulan ileri mühendislik hesaplamaları içeren mukavemetli üstün yapılardır. CFS-FLEX-XL TONOZ ultra güvenlik, sadelik, dinamizm içeren yapı sistemi olarak tasarlandı.

# 262 ft Vault Systems

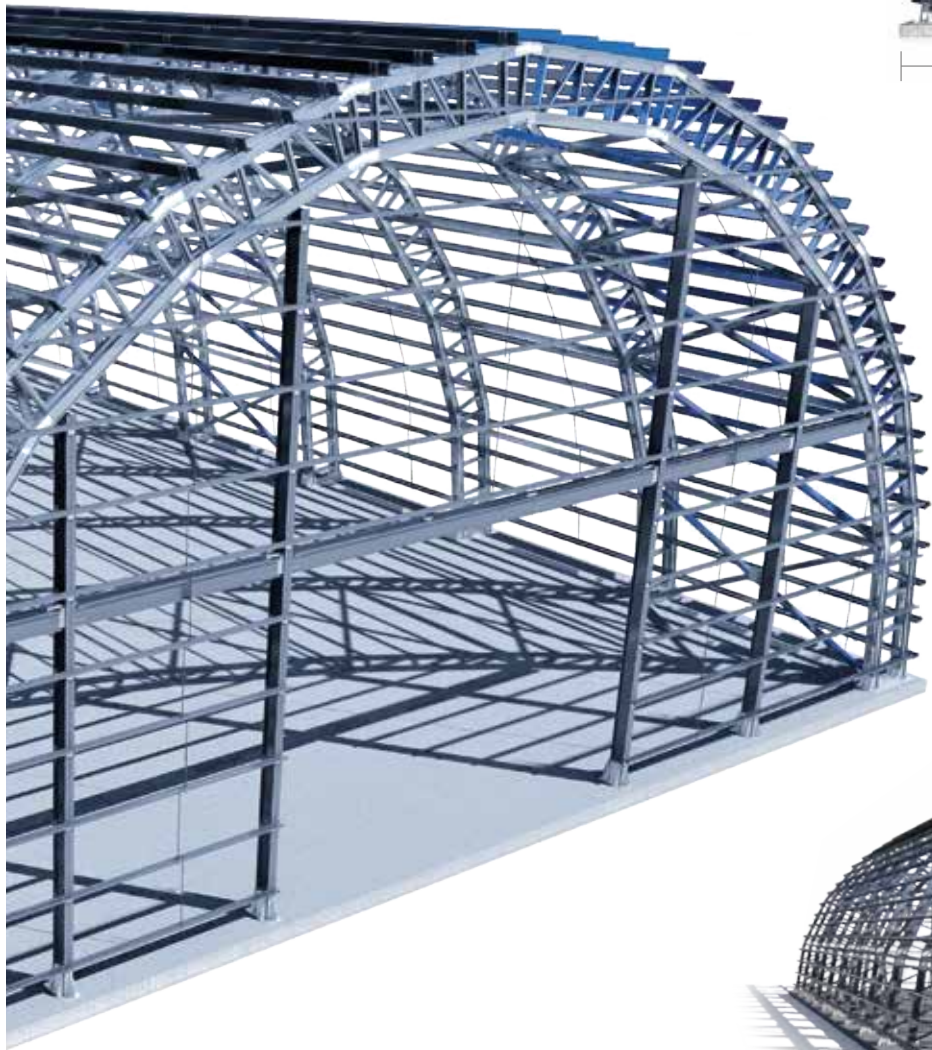
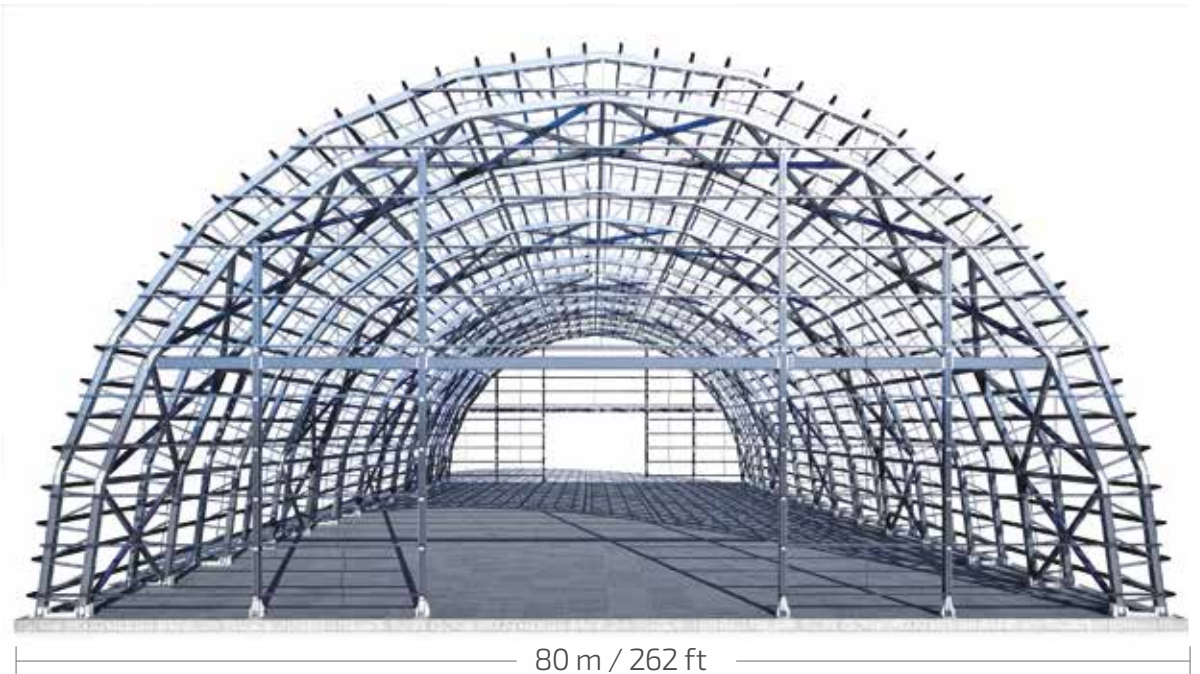
Our CFS-S6 VAULT series, which is an innovation of Cold-formed and provides astylar 80 metres free opening, makes very wide openings accesible thanks to its high resistant special steel and bolts. And this series is presented with design that meets all type of needs, including resistance to all hard natural conditions .

Its usual preference fields are when plane/Helicopter Hangars, Defense Industry Buildings, Convention Centers, Sport Facilities, Fair/Exhibit areas, Manufacturing Facilities, Warehaouses and Leisure/Wedding Venues are needed, These Systems which include advanced engineering are supreme and resistant structures that are formed with special twisting profile and connection elements which are manufactured from Cold-formed systems.

Our CFS-S6 VAULT structures are developed by designing of high security, minimalism, dynamism and easily installed systems.

















# 15-25 m Endüstriyel Flat Yapı Sistemleri

Cold-formed'ın geliştirdiği CFS-FLAT serimiz özellikle avm, showroom, galeri, müze, mağaza ve tüm özel yapı gereksinimleri karşılaması için tasarlandı.

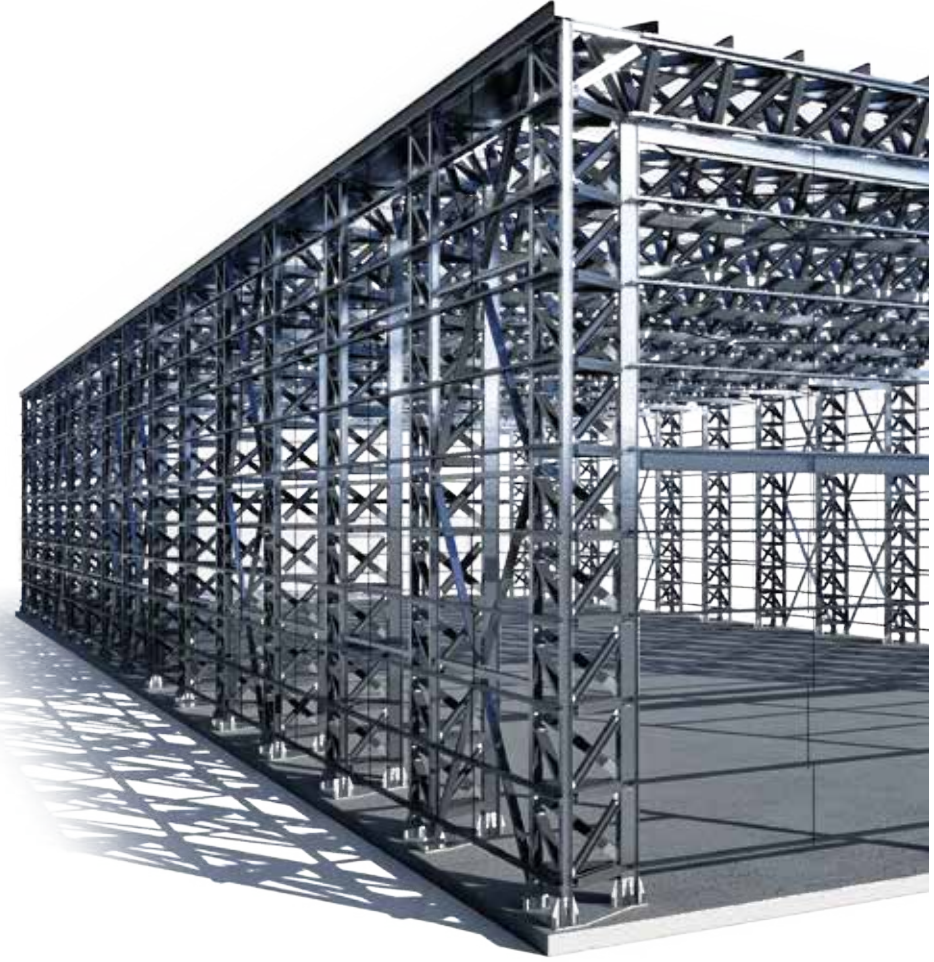
Misafirler ve müşterilerinizin dinamizm dolu estetik yapı içerisinde zamanlarını, alışverişlerini stantların arasında özgürce olmalarını sağlayacak geniş yapı mekanları hazırladık. Tamamı galvaniz cidarlı yapılarımızda misafirleriniz daha ergonomik alanlarda zaman geçirirken; ürünlerinizi araç ve gereçlerinizi daha ferah bir ortamda sergileyeceksiniz. Hızlı kurulabilen çözümlerimiz ile, ekonomik yatırım maliyetleri sağlamaktayız.

## 49-82 ft Flat Systems

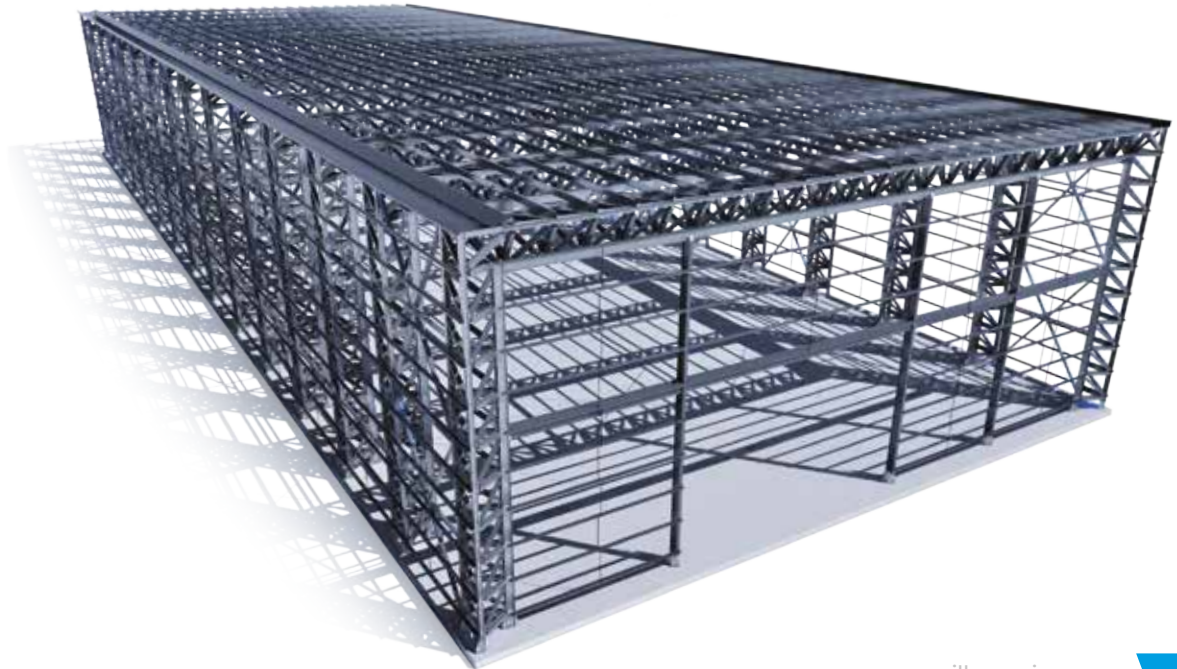
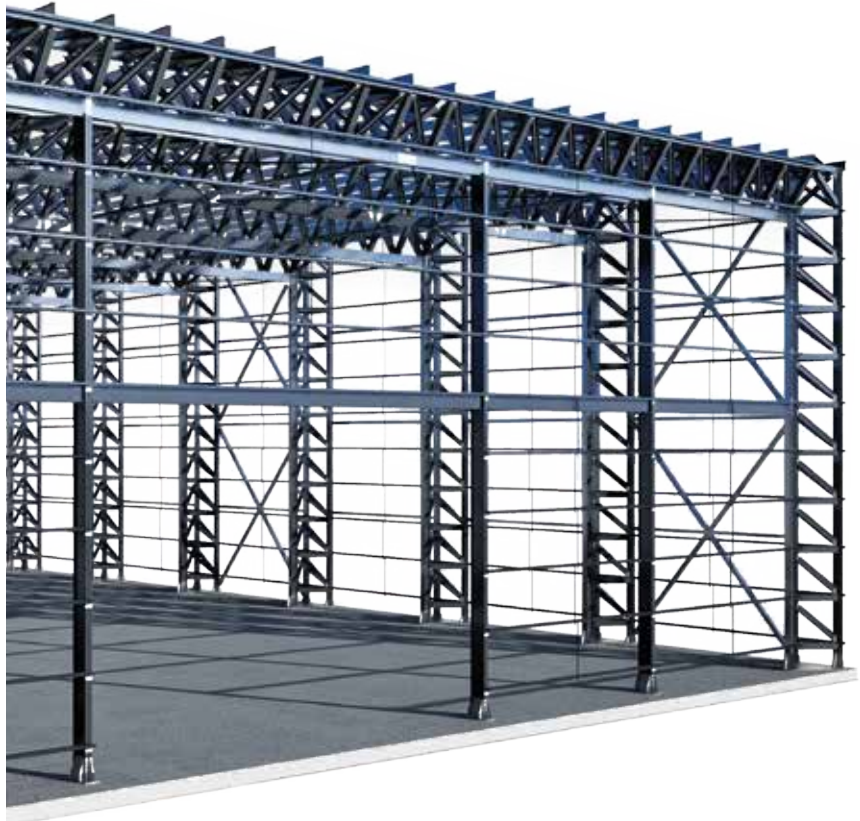
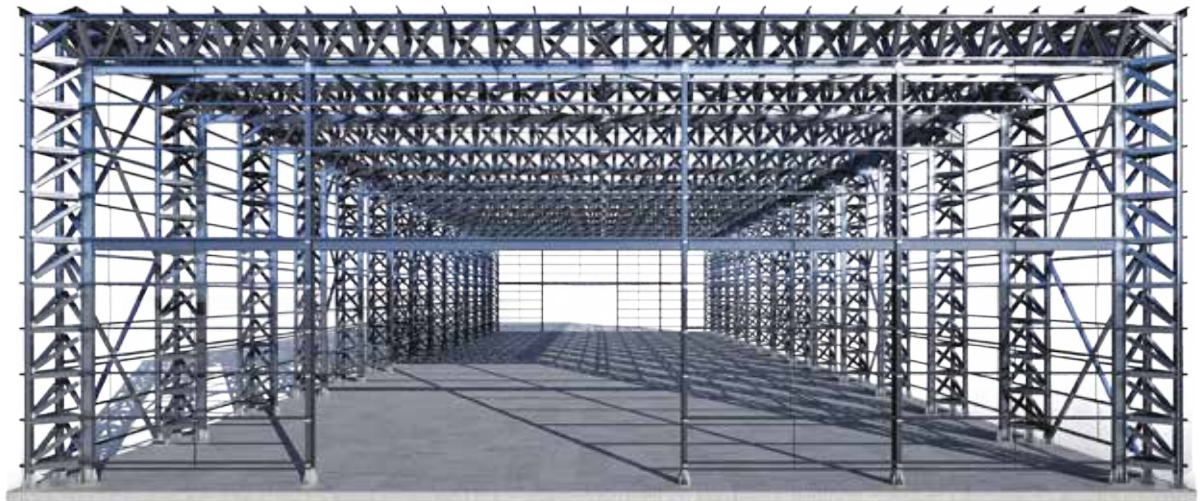
Our CFS-FLAT series, which Cold-formed developed, is specifically designed to meet especially malls, showrooms, galleries, museums, stores and all special building requirements.

We prepared large area places that will make our guests and customers feel free in stadiums and in which they can spend their times and go shopping in aesthetic structure full of dynamism. Your guests, products and tools will be safe in a fresher building.

In our quickly installed solutions, we provide economic investment lightness with more shallow, basic and installation costs.









# Taşıyıcı Platformlar ve Çok Katlı Yapılar

Cold-formed'ın inovasyonu olan geleneksel yapı tiplerinden çok uzak, güçlü, dinamik yapısı ile taşıyıcı yapı ihtiyaçlarınızı karşılayacak nitelikte olan ve ana yapınıza entegre özgün formları ile CFS-OLATFORM karşınızda.

CFS-PLATFORM size ekonomik rahatlamayı temelden itibaren hissettiriyor. Klasik beton ve çelik yapılardan çok daha fazla taşıma gücünde, mimari estetiği ferahlık sağlıyor. CFS-PLATFORM tüm beklentilerin üstesindedir...

Yeni nesil taşıyıcı CFS-PLATFORM sistemlerimiz müteahhit ve ana yüklenicilere, bireysel yatırımcılara projelerinde üretimden montaja kadar hem zaman, hem de finansal tasarruflar sağlar.

## Carrier Platforms and Multi-Storey Buildings

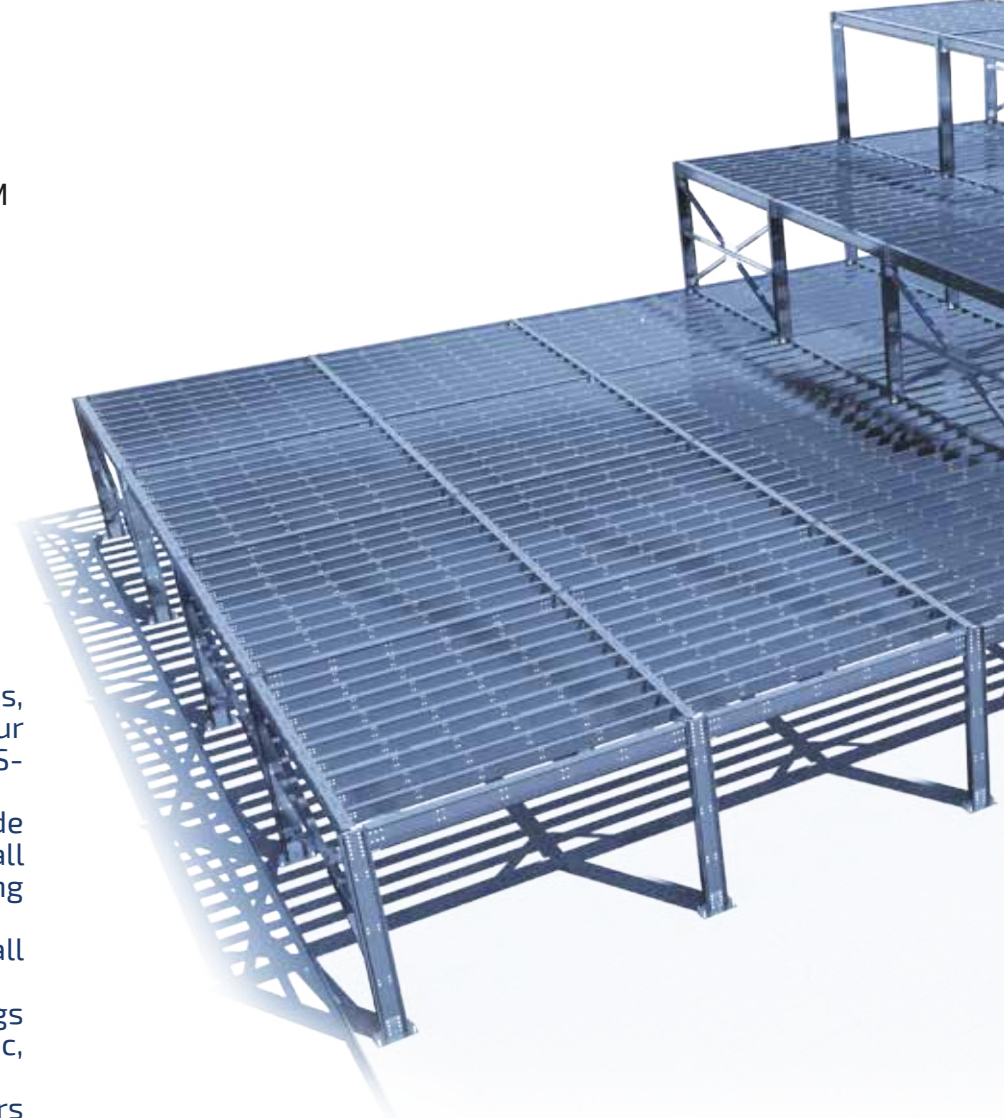
As an innovation of Cold-formed and far from traditional profile types, with its strong dynamic build and the qualities of being able to meet your all structural needs in industrial buildings, we now present to you, CFS-PLATFORM, integrated to your main building with its unique forms.

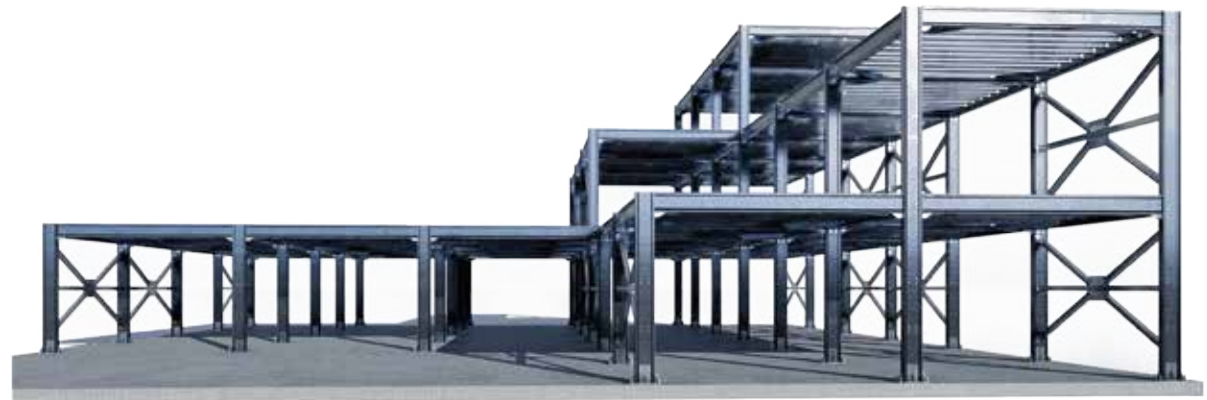
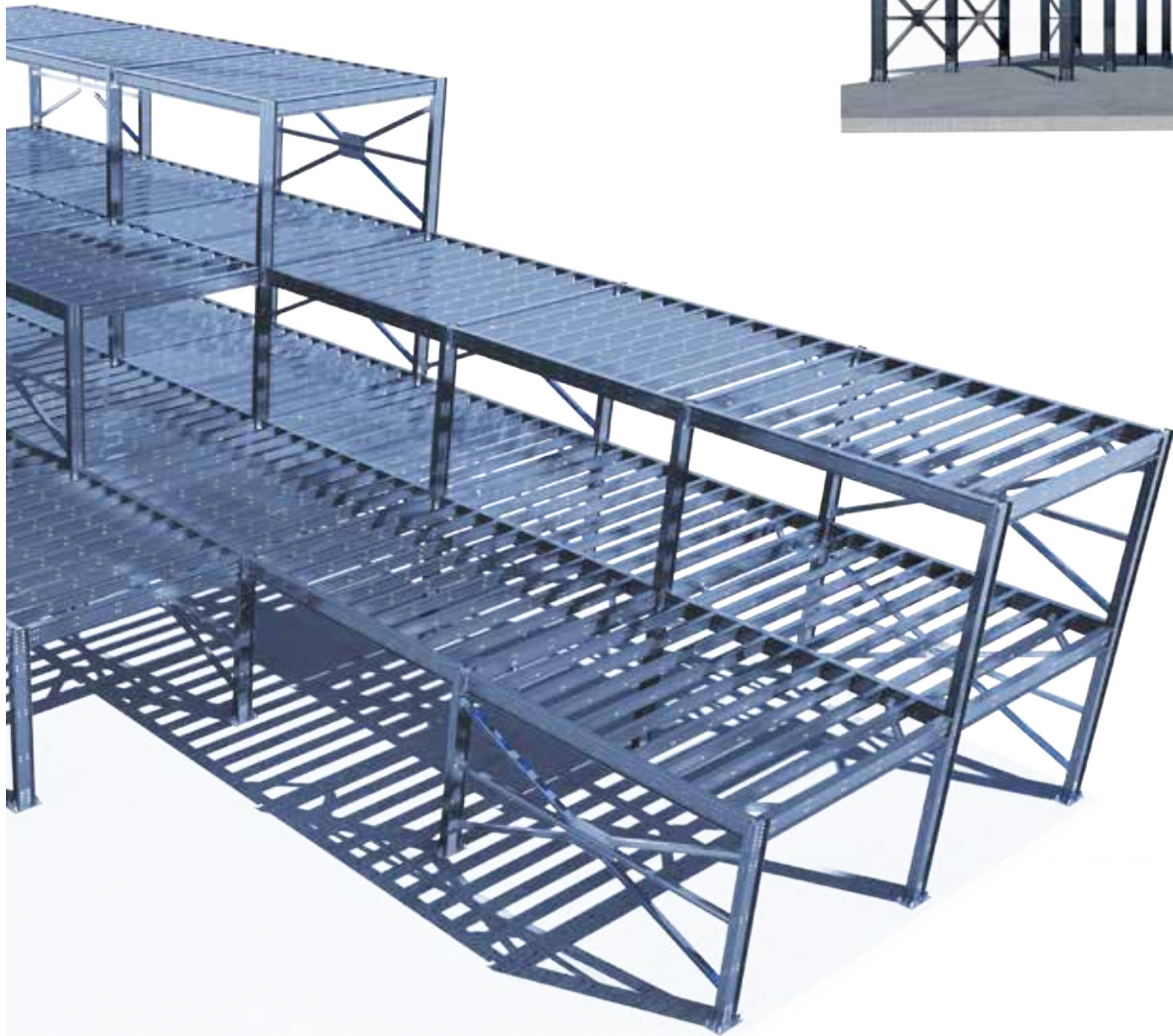
CFS-PLATFORM provides economy starting from base to you. We provide freshness in your interior places with minimum colons with wider wall openings in your villas and residence buildings and with far more carrying power compared to classic concrete and steel buildings.

The high galvanized buildings of CFS-PLATFORM challenges all geographic conditions.

CFS-PLATFORM is above all expectations as the most trusted buildings with more shallow base, very fast paced manufacturing, economic, aesthetic and the most importantly, resistant to EARTHQUAKE.

We developed a value adding system for architects and contractors on their projects from manufacturing to installation, with our new generation CFS-PLATFORM carrier systems...









**Güçlü Ekip,  
Kaliteli  
İşler...**

**MERKEZ SATIŞ VE PAZARLAMA**

Adres: İçmeler Mah. Eşiyok Sk. No.3 Tuzla / İSTAN-  
BUL / TÜRKİYE

**Tel:** +90 216 494 49 49 Pbx

**Mail:** info@villayapi.com

**FABRİKA:**

**Adres:** Cumhuriyet Mah. Güney Yanyol Cad.

No:24 Gebze - KOCAELİ

**Tel:** +90 262 653 06 55

[www.villayapi.com](http://www.villayapi.com)

